



Aktenzeichen: FDP

Datum: 07.12.2022

Hinweis:

Beratungsfolge: Stadtrat

**Installierung eines Leerstandsmanagers
hier: Prüfantrag der FDP-Stadtratsfraktion**

Wir haben uns in Frankenthal für eine umfassende Innenstadterneuerung, inklusive der Neugestaltung des Bahnhofsvorplatzes entschieden. Leider ist das unserer Meinung nach noch nicht ausreichend. Was nutzt uns eine schöne Innenstadt, die leer ist; in der kein Leben ist?

Daher bitten wir folgende Aspekte zu prüfen:

1. Installierung eines Leerstandsmanagers (eventuell als 0,5-Stelle ausgestaltet) mit der Aufgabe ein aktives Leerstandsmanagement aufzubauen (Aufbau eines Leerstandskatasters, Zusammenbringen von Eigentümern und Ladenbetreibern, etc.). Kann diese Aufgabe von der Wirtschaftsförderung übernommen werden, oder muß dazu eine neue Person eingestellt werden?
2. Überprüfung, ob die digitale Plattform „LeAn“ in Frankenthal eingeführt werden kann? Es handelt sich hier um ein Instrument, das vom Kölner Institut für Handelsforschung (IFH) geschaffen wurde, mit dem Ziel ein Leerstandsmanagement aktiv zu begleiten. Diese Plattform ist neu und bietet den Verantwortlichen in den Städten einen ganzheitlichen Überblick zu Leerständen, Immobilienstruktur, angebotenen Gewerbeflächen und möglichen Anbietern und würde somit der Wirtschaftsförderung ein proaktives Ansiedlungsmanagement ermöglichen. Diese digitale Plattform wird bereits im Rahmen des Projektes „Stadtlabore für Deutschland: Leerstand und Ansiedlung“ in 15 Pilotstädten angewandt (Bremen, Erfurt, Hanau, Karlsruhe, Köln, Langenfeld, Leipzig, Lübeck, Lüneburg, Mönchengladbach, Nürnberg, Rostock, Saarbrücken, Trier und Würzburg). Zu einer oder mehreren der oben genannten Kommunen sollte Kontakt aufgenommen werden, um ein Feedback zu den bisher gemachten Erfahrungen zu erhalten.

Wir bitten um Zustimmung zu unserem Prüfantrag.

Thomas Börstler
FDP-Fraktionsvorsitzender

Beratungsergebnis:

Gremium	Sitzung am	Top	Öffentlich:	<input type="checkbox"/>	Einstimmig:	<input type="checkbox"/>	Ja-Stimmen:	<input type="checkbox"/>
			Nichtöffentlich:	<input type="checkbox"/>	Mit	<input type="checkbox"/>	Nein-Stimmen:	<input type="checkbox"/>
					Stimmenmehrheit:	<input type="checkbox"/>	Enthaltungen:	<input type="checkbox"/>
Laut Beschlussvorschlag:	Protokollanmerkungen und Änderungen		Kenntnisnahme:	Stellungnahme der Verwaltung ist beigefügt:		Unterschrift:		
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> siehe Rückseite:		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		