



Aktenzeichen: 61-S/Be

Datum: 03.03.2023

Hinweis: XVII/2477

Beratungsfolge: Planungs- und Umweltausschuss

**Ortsgemeinde Großniedesheim B-Plan "Solarpark im kleinen Nonnental",
Beteiligung der Behörden und Träger öffentlicher Belange, §4 Abs. 2 BauGB,
Hier: Stellungnahme der Stadt Frankenthal/Pfalz**

Beratungsergebnis:

Gremium	Sitzung am	Top	Öffentlich:	<input type="checkbox"/>	Einstimmig:	<input type="checkbox"/>	Ja-Stimmen:	<input type="checkbox"/>
			Nichtöffentlich:	<input type="checkbox"/>	Mit	<input type="checkbox"/>	Nein-Stimmen:	<input type="checkbox"/>
					Stimmenmehrheit:	<input type="checkbox"/>	Enthaltungen:	<input type="checkbox"/>
Laut Beschluss- vorschlag:	Protokollanmerkungen und Änderungen	Kenntnisnahme:	Stellungnahme der Ver- waltung ist beigefügt:	Unterschrift:				
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> siehe Rückseite:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				

Begründung:

Die Verbandsgemeinde Lamsheim - Heßheim führt in der Ortsgemeinde Großniedesheim aktuell das Bebauungsplanverfahren „Solarpark im kleinen Nonnental“ durch. Im Rahmen der Beteiligung von Behörden und Trägern öffentlicher Belange nach § 4 Abs.1 BauGB hat die Stadt Frankenthal zum 21.06.2022 Stellung zu dem Vorhaben bezogen (siehe DRS XVII/2477).

Auf einer Fläche direkt östlich entlang der Autobahn 61 im Nordwesten der Gemarkung Großniedesheim soll eine Freiflächen - Photovoltaikanlage mit einer Leistung von 6.000 kWp entstehen. Damit sollen circa 1.700 Drei-Personen Haushalte versorgt werden können.

Da das Vorhaben im Außenbereich liegt und nach § 35 BauGB nicht zulässig ist, ist ein Bebauungsplan zur planungsrechtlichen Absicherung notwendig. Mithilfe des Vorhabens kann die Energiewende unterstützt und etwas gegen den Klimawandel unternommen werden.

Die Belange der Stadt Frankenthal werden durch das Vorhaben nicht berührt.

Eine entsprechende Stellungnahme wurde formuliert (siehe Anlage 1) und wird nach Zustimmung dieses Gremiums bei der VG Lamsheim-Heßheim eingereicht.

STADTVERWALTUNG FRANKENTHAL (PFALZ)

Martin Hebich
Oberbürgermeister

Anlage:

Anlage 1: Stellungnahme

Anlage 2: Abwägung Frühzeitige Beteiligung Beschluss

Anlage 3: Planzeichnung Großniedesheim Solarpark

Anlage 4: Textliche Festsetzungen

Anlage 5: Begründung