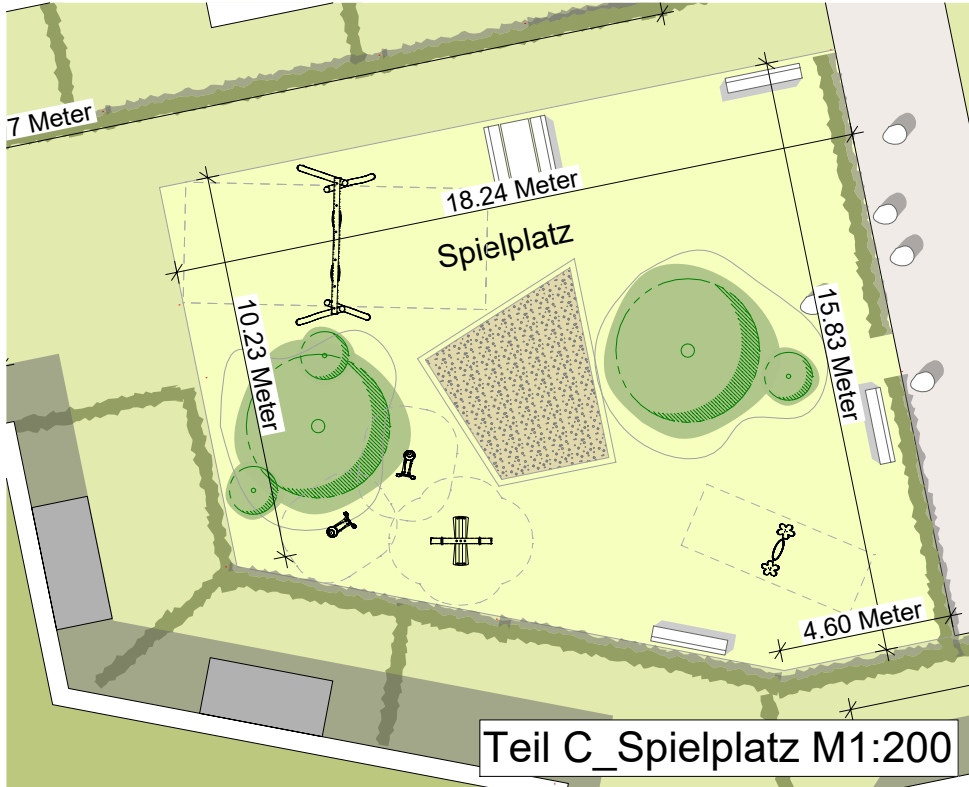


STADT FRANKENTHAL VORHABEN- UND ERSCHLIEßUNGSPLAN

vorhabenbezogener BEBAUUNGSPLAN "Ehemaliges Sternjakob-Areal - Teil C"



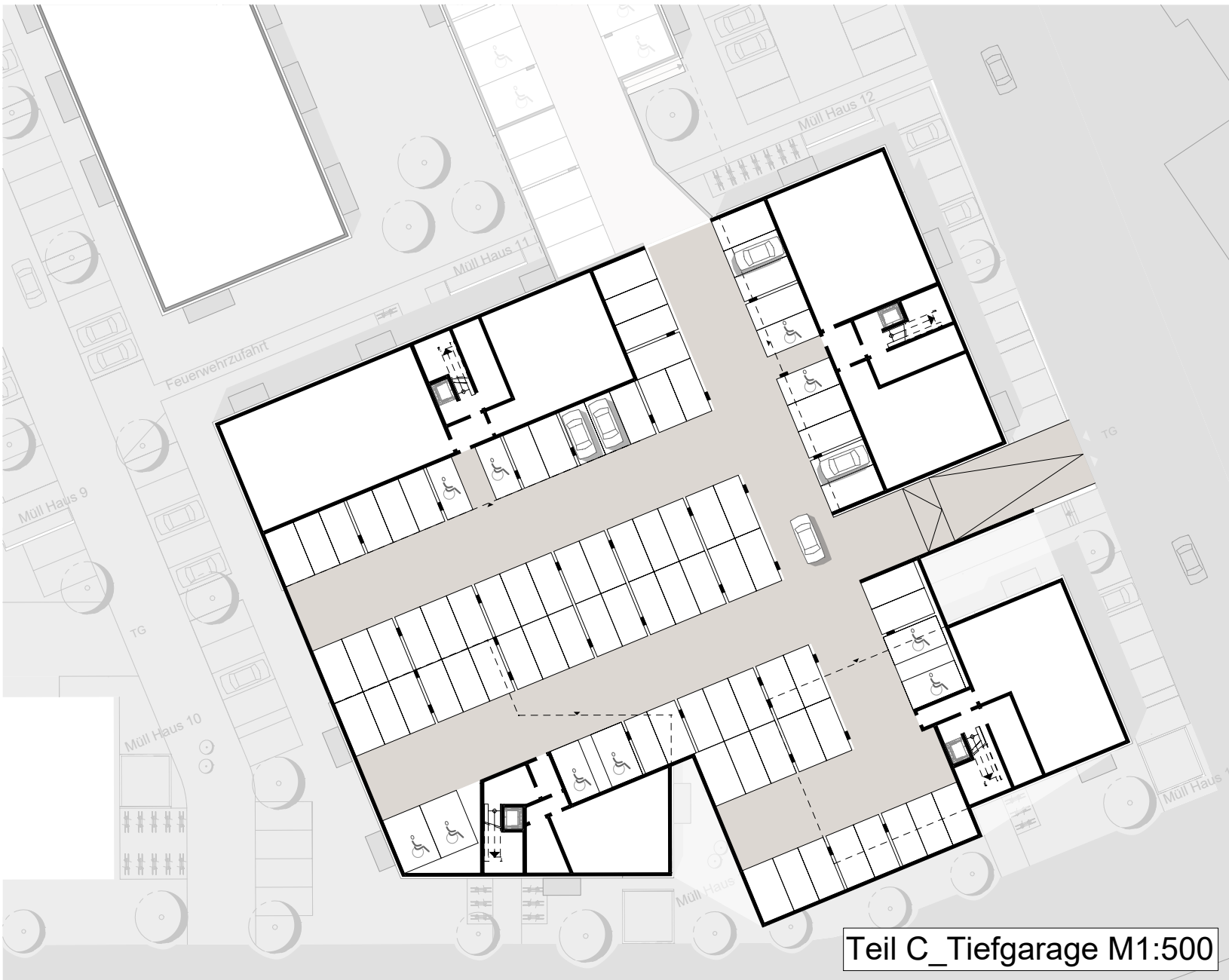
- Spielgeräte:
- 2x Federwippe
 - 1x Vierer-Federwippe
 - 1x Doppelschaukel, Robinie
 - 1x Lernschaukel, Robinie
 - 1x Sandkasten, Einfassung Robinienstamm
 - 3x Sitzbank
 - 1x Picknickbank



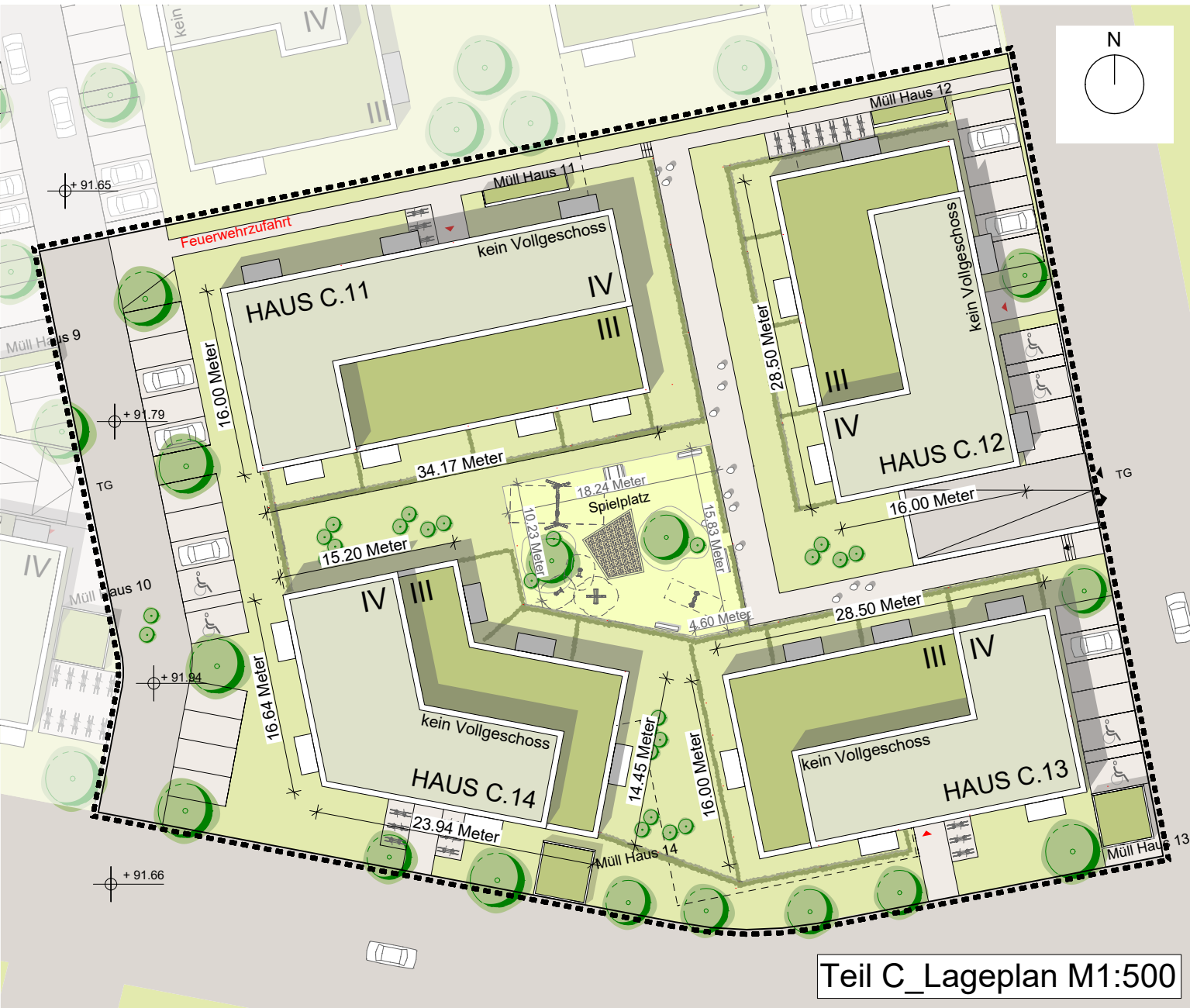
Teil C_Haus 11/12/13/14_Ansichten M1:333



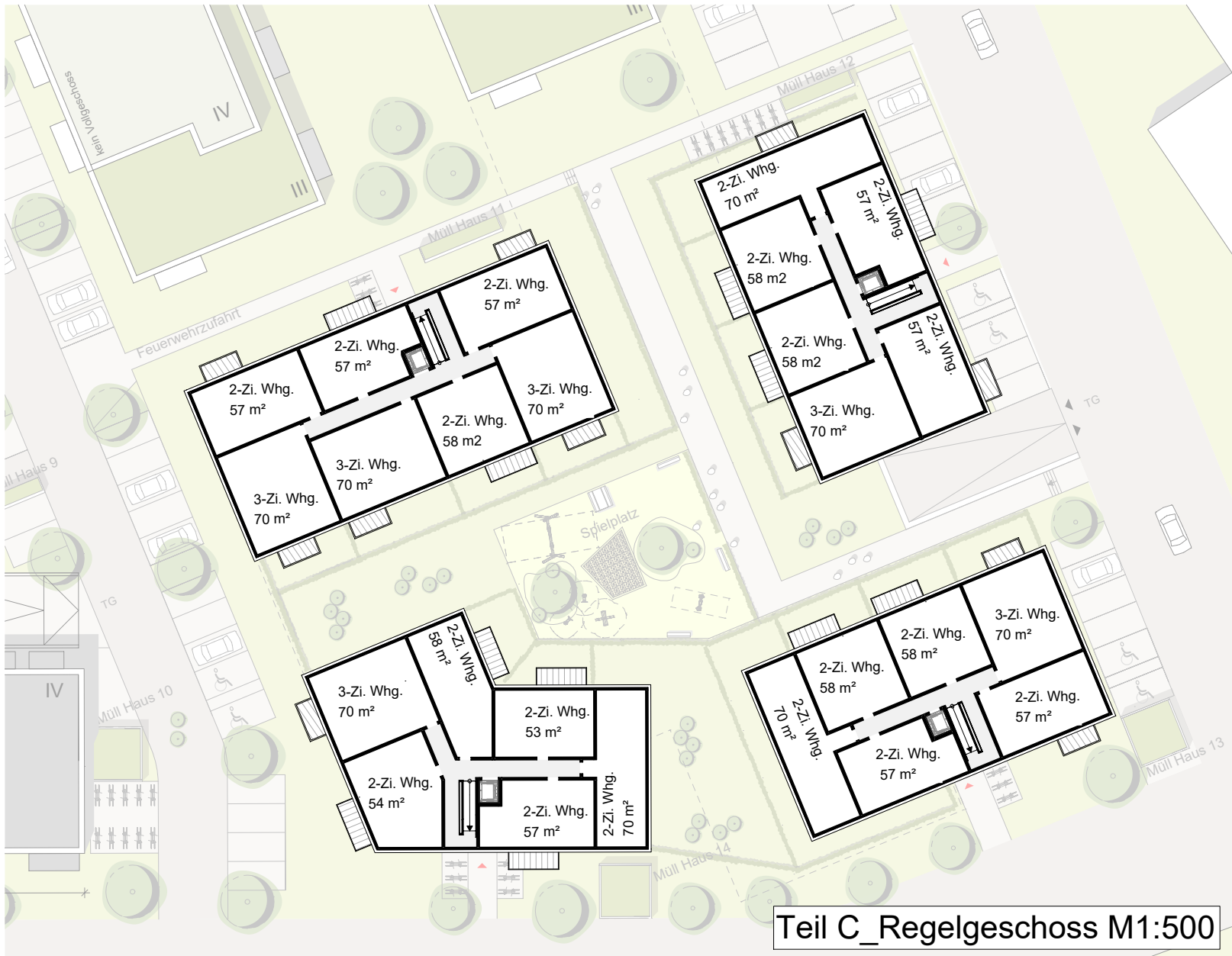
Teil C_Erdgeschoss M1:500



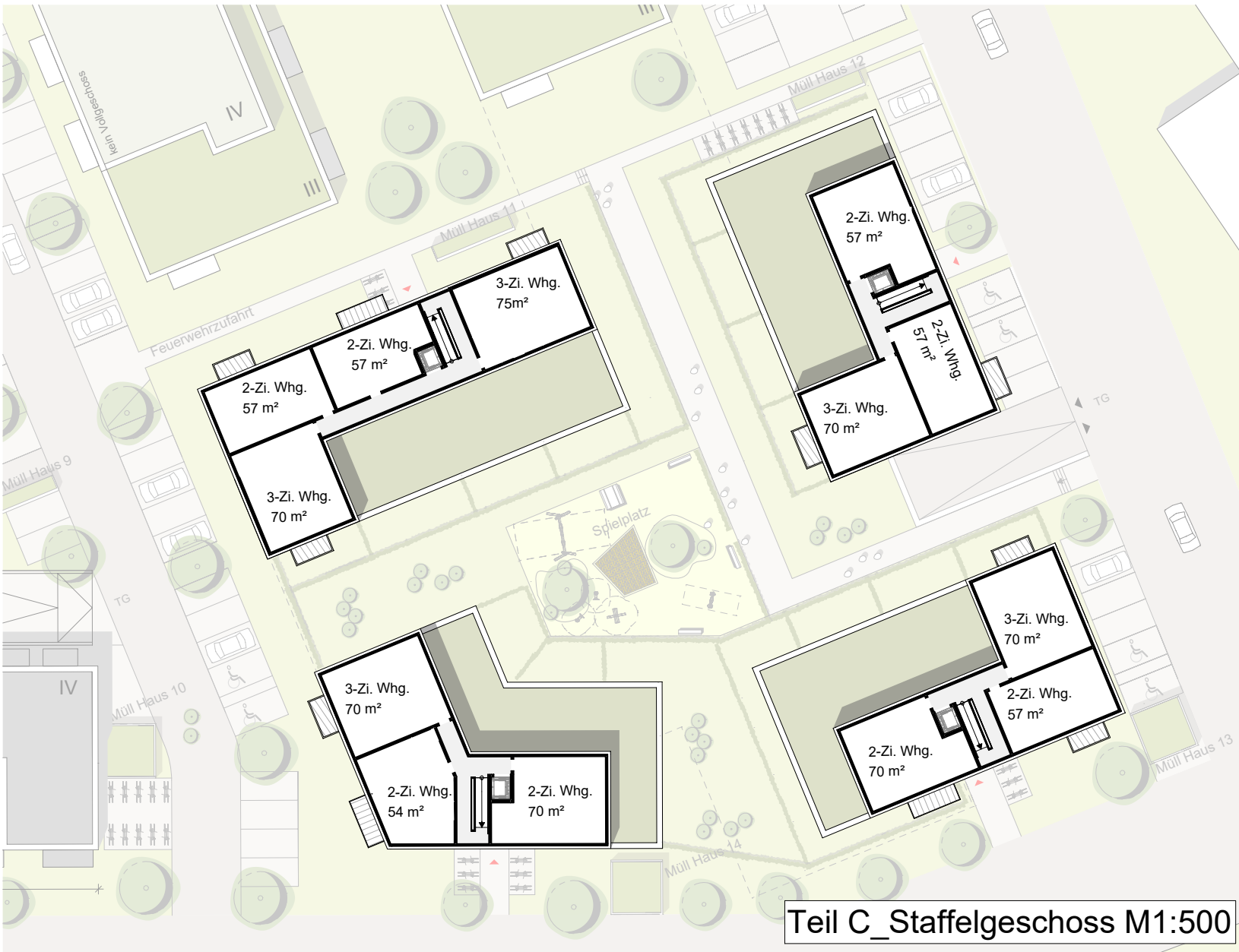
Teil C_Tiefgarage M1:500



Teil C_Lageplan M1:500



Teil C_Regelgeschoss M1:500



Teil C_Staffelgeschoss M1:500

Abweichungen von den im Vorhaben- und Erschließungsplan angegebenen Längenmaßen (Gebäudelängen und -breiten) sind innerhalb der festgesetzten Baugrenzen bis zu 0,50 m zulässig. Zudem sind Abweichungen von den angegebenen Wohnungsgrößen bis zu 7% zulässig. Abweichungen von der Größe, Lage und der Anzahl der dargestellten Fenster sind in Abstimmung mit der Stadt Frankenthal ebenfalls zulässig.

GJL+ Freie Architekten Grube Jäger Löffler Frey Graf Partnerschafts GmbH Karlshöhe, Zur Gießerei 2, Gütersloh, Isselhorster Str. 212, Tel.: +49 721 98179-0 Tel.: +49 5241 70822-70 www.gjl.de									62.3
	BAUH.	Stadt Frankenthal	PROJEKT	Bebauungsplan "Ehemaliges Sternjakob-Areal Teil C"	BEARB.	PROJ.NR.	13188	PLAN NR.	
	PLAN	Vorhaben- und Erschließungsplan Entwurf			GEZ.	SES	MASSTB	1:500 1:750	
					BL GR.	601/ 594	DATUM	15.01. 2025	
				BAUH.					