



Aktenzeichen: 616/wt/di

Datum: 08.06.2017

Hinweis: XVI/1705

Beratungsfolge: Planungs- und Umweltausschuss Haupt- und Finanzausschuss
 Stadtrat

Umgestaltung Metznerpark - Ergänzung zur Drucksache XVI/1705

Die Verwaltung bittet zu beschließen wie folgt:

1. Die Eingangssituation im Südosten wird gemäß dem ergänzend vorgelegten Entwurf des Büros hofmann_röttgen, Limburgerhof umgestaltet.
2. Der Stadtklinik wird im Tausch für das zur Erweiterung des Südosteingangs benötigte Teilgelände an der wie im Plan dargestellten Stelle des Parks ein gleich großes Gelände zugeschlagen.

Beratungsergebnis:

Gremium	Sitzung am	Top	Öffentlich:	<input type="checkbox"/>	Einstimmig:	<input type="checkbox"/>	Ja-Stimmen:	<input type="checkbox"/>
			Nichtöffentlich:	<input type="checkbox"/>	Mit	<input type="checkbox"/>	Nein-Stimmen:	<input type="checkbox"/>
					Stimmenmehrheit:	<input type="checkbox"/>	Enthaltungen:	<input type="checkbox"/>
Laut Beschlussvorschlag:	Protokollanmerkungen und Änderungen		Kenntnisnahme:	Stellungnahme der Verwaltung ist beigefügt:		Unterschrift:		
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> siehe Rückseite:		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		

Begründung:

Im Planungs- und Umweltausschuss am 02.05.2017 wurde die Planung für die Umgestaltung der Metzneranlage vorgestellt.

Es wurde von verschiedenen Seiten angemerkt, dass man am südöstlichen Ausgang beim Verlassen des Parks unmittelbar im Bereich der dort parkenden PKW zum Stehen kommt. Die Verwaltung wurde beauftragt zu prüfen, ob man gegenüber der vorgestellten Planung eine noch ausgedehntere Öffnung der Eingangssituation erreichen kann, um hier eine offenere und für den Besucher angenehmere Situation zu schaffen.

Die nun vorgelegte Planung sieht eine Verlegung des Wegeverlaufs ab der Einmündung des im Süden parallel zur Mauer verlaufenden Weges vor. Somit kann unter Einbeziehung eines ca. 70m² großen Teilgeländes der Tagesklinik der Parkausgang in die Ecke Lindenstraße -Schmiedgasse "verzogen" werden, so dass man den Park seitlich der in der Schmiedgasse parkenden Autos verlassen kann. (Anlage 1)

Im Tausch für dieses Teilgelände wird vorgeschlagen, der Stadtklinik einen gleich großen Teilbereich nördlich des Geländeplateaus zuzuschlagen, und damit den derzeitigen, etwas unklaren Grenzverlauf zu bereinigen. (Anlage 2)

Eine weitere Anfrage bezog sich auf die Gegenüberstellung der Pflegekosten vor und nach der Umgestaltung. Die Pflegekosten für den Gesamtpark sind im laufenden Jahr mit 5.300,00 € beauftragt. Die vom Ingenieurbüro errechneten zukünftigen Gesamtpflegekosten belaufen sich auf 5.380,00 €.

Finanzierung:

Die Kostenschätzung für die Umsetzung der Planung, Variante 1, beläuft sich somit im investiven Bereich auf 31.236,210 € und im konsumtiven Bereich auf 135.414,76 €.

Der für die Umsetzung der geänderten Eingangssituation und der Verlegung des Wegeverlaufs zusätzlich zu dem in der DRS XVI/1705 bereits genannte konsumtive Bedarf (8.414,76 €) in Höhe von ca. 7.000,00 € wird mit dem laufenden Budget der Unterhaltungskosten bei Produkt 5511 aufgefangen.

Anlage 1: Geänderte Planvariante 1

Anlage 2: Luftbild Tauschgelände

STADTVERWALTUNG FRANKENTHAL (PFALZ)

Martin Hebich
Oberbürgermeister