

ANLAGE 1

Zusammenfassende Wertung

Eine grobe Übersicht der wesentlichen Wertungsfaktoren kann der folgenden Tabelle entnommen werden.

Kriterium	V1 Verrohrung unter Nutzung der west- lich angrenzenden Grundstücke	V0 Verrohrung im be- stehenden Gra- benverlauf	V2 Verrohrung unter Nutzung der östlich angrenzenden Grundstücke
Temporär entfallende / wiederherzustellende oder zu ersetzende Vegetationsstrukturen			
Bäume	19 Stk.	14 Stk.	10 Stk.
Gehölzflächen	960 m ²	980 m ²	780 m ²
Ruderales Flächen	470 m ²	450 m ²	410 m ²
Wiesenflächen	200 m ²	20 m ²	10 m ²
Ackerflächen	810 m ²	1.400 m ²	1.740 m ²
Gärtnerisch genutzte oder ge- pflegte Flächen	670 m ²	190 m ²	140 m ²
Gesamtfläche	3.110 m ²	3.040 m ²	3.080 m ²
Weitere Landespflegerische Gesichtspunkte			
Erhalt ortsprägender Nussbaum Fl.St. 953 / 29	Nicht möglich	möglich	möglich
Erfordernis Artenschutzprüfung	Potentielles Ei- dechsenhabitat	Kein besonderes Erfordernis	Kein besonderes Erfordernis
Ans Baufeld angrenzende Bäume. Ggf. Erhalt d. Sicherungsmaß- nahmen	5 Stk.	3 Stk.	3 Stk.
Eingriff auf Privatgrundstücken			
Mindestumfang der Bauzeit auf Privatgrundstücken	2.605 m ²	2.554 m ²	2.575 m ²
Umfang der Anlage auf Privat- grundstücken	1.015 m ²	1.034 m ²	1.055 m ²
Anzahl der betroffenen Privatgrundstücke	12 Stk.	10 Stk.	3 Stk.
Kostenschätzung (ohne Grunderwerb und Baunebenkosten)			
Herstellkosten	523.600 EUR	476.000 EUR	493.850 EUR
Landespflegerische Kompensation	34.000 EUR	28.000 EUR	22.000 EUR
Kosten gesamt	557.600 EUR	504.000 EUR	515.850 EUR