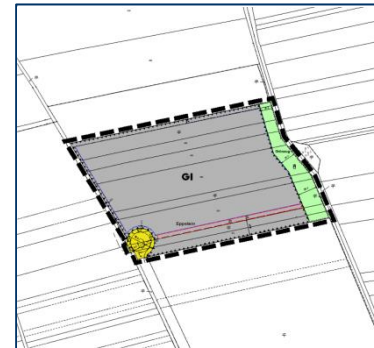


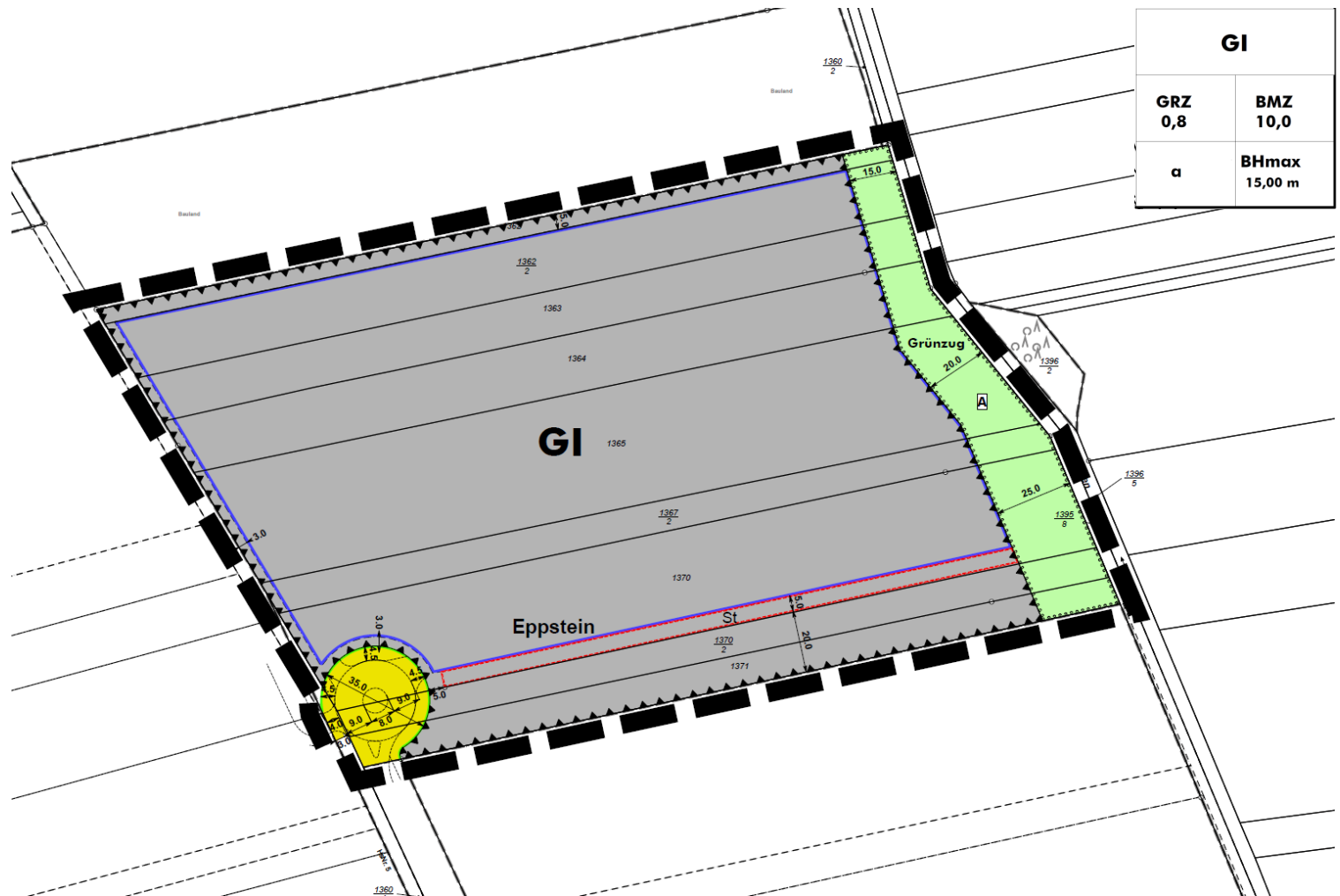
BEBAUUNGSPLAN

Eppstein, Industriegebiet Am Römig, 3. Abschnitt

Förmliche Beteiligung und Fassung zum Satzungsbeschluss



Planungs- und
Umweltausschuss
am
12. Sept. 2017



Planungs- und
Umweltausschuss
am
12. Sept. 2017





Planungs- und
Umweltausschuss
am
12. Sept. 2017



Beteiligung der Öffentlichkeit

- hoher Flächenverbrauch für Logistiker
- Boden: ertragreiches Ackerland geht verloren
- Klima: negative Auswirkungen auf die Frischluftschneise
- Artenschutz: Lebensraum heimischer Tiere und Pflanzen geht verloren
- erhöhte Verkehrsbelastung der Nachbargemeinden
- Lärmimmissionen

Planungs- und
Umweltausschuss
am
12. Sept. 2017



Beteiligung der Behörden

- Überarbeitung des Verkehrsgutachtens
- Leistungsfähigkeit des Knotenpunktes L 524 / L 527
- interkommunaler Vertrag
- gebietsinterne Wendeanlage: Dimensionierung, Leistungsfähigkeit