



Aktenzeichen: 612/Ma

Datum: 20.09.2017

Hinweis: XVI/1874

Beratungsfolge: Stadtrat

**Ergänzungsdrucksache Bebauungsplan "Eppstein, Industriegebiet Am Römig, 3. Abschnitt": Beschluss über die Stellungnahmen, Satzungsbeschluss**

Die Verwaltung bittet zu beschließen wie folgt:

1. Bei den textlichen Festsetzungen zum Bebauungsplan "Eppstein, Industriegebiet Am Römig, 3. Abschnitt" wird unter Buchstabe C Punkt 11 hinzugefügt:

„Hinweis: Es können hohe Grundwasserstände auftreten. Der Bemessungswasserstand als höchster anzunehmender Grundwasserstand beträgt 94,5 m ü. NN. Die weiteren Hinweise zur Realisierung des Bauvorhabens in der Begründung unter Punkt 9 sind ebenfalls zu beachten.“

**Beratungsergebnis:**

Gremium	Sitzung am	Top	Öffentlich:	<input type="checkbox"/>	Einstimmig:	<input type="checkbox"/>	Ja-Stimmen:	<input type="checkbox"/>
			Nichtöffentlich:	<input type="checkbox"/>	Mit	<input type="checkbox"/>	Nein-Stimmen:	<input type="checkbox"/>
					Stimmenmehrheit:	<input type="checkbox"/>	Enthaltungen:	<input type="checkbox"/>
Laut Beschlussvorschlag:	Protokollanmerkungen und Änderungen		Kenntnisnahme:	Stellungnahme der Verwaltung ist beigefügt:		Unterschrift:		
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> siehe Rückseite:		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		

**Begründung:**

Aufgrund der Anregung von Herrn Dr. Hezel im Rahmen der Beratung des Bebauungsplanes "Eppstein, Industriegebiet Am Römig, 3. Abschnitt" im Planungs- und Umweltausschuss am 12. September 2017 wurde in den textlichen Festsetzungen zum Bebauungsplan auf Seite 10 unter dem Punkt C.11. der Hinweis auf hohe Grundwasserstände im Plangebiet ergänzt. Die textlichen Festsetzungen zum Bebauungsplan, welche als Anlage 3 der DRS XVI/1874 beiliegen, werden auf Seite 10 nach Satzungsbeschluss entsprechend aktualisiert (s. Anlage).

STADTVERWALTUNG FRANKENTHAL (PFALZ)

Martin Hebich  
Oberbürgermeister

Anlage:

Ergänzte Seite 10 der textlichen Festsetzungen zum Bebauungsplan "Eppstein, Industriegebiet Am Römig, 3. Abschnitt"