



Aktenzeichen: SPD

Datum: 09.08.2018

Hinweis:

Beratungsfolge: Planungs- und Umweltausschuss

**Wohnungsmarktkonzept,
hier: Anfrage der SPD-Stadtratsfraktion**

Am 21.02.2017 wurde uns im Planungs- und Umweltausschuss eine Präsentation zur Wohnraumversorgung in Frankenthal vorgestellt.

Neben der Angabe der Frankenthaler Daten zur Bevölkerung sowie damals aktuellen Reserveflächen und eine Auflistung der verfügbaren Instrumente zur Verbesserung der Wohnungssituation enthielt die ausführliche und informative Ausarbeitung Angaben darüber, wie die Städte Landau und Speyer mit der Herausforderung des mangelnden Wohnraums umgehen: in beiden Städten wurde ein Wohnungsmarktkonzept erstellt.

Die Verwaltung hatte damals angekündigt, dass in Frankenthal vorbereitende Arbeiten für ein Wohnraumkonzept im Gange seien.

In diesem Zusammenhang fragen wir:

- Wie weit ist das am 21. Februar 2017 angekündigte Wohnraumkonzept – gediehen?
- Wann kann es dem Ausschuss zur Diskussion vorgelegt werden?

Begründung:

Nachdem im Februar 2017 von der Verwaltung die Bearbeitung des Themas angekündigt wurde, warten wir nach immerhin eineinhalb Jahren Zeit immer noch auf die Vorlage eines Ergebnisses.

Mit freundlichem Gruß

Bernd Leidig
Vorsitzender

Anhang: Folie Nr. 29. Aus der o.a. Präsentation

Beratungsergebnis:

Gremium	Sitzung am	Top	Öffentlich:	<input type="checkbox"/>	Einstimmig:	<input type="checkbox"/>	Ja-Stimmen:	
			Nichtöffentlich:	<input type="checkbox"/>	Mit	<input type="checkbox"/>	Nein-Stimmen:	
					Stimmenmehrheit:	<input type="checkbox"/>	Enthaltungen:	
Laut Beschlussvorschlag:	Protokollanmerkungen und Änderungen		Kenntnisnahme:	Stellungnahme der Verwaltung ist beigefügt:		Unterschrift:		
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> siehe Rückseite:		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		

SPD-STADTRATSFRAKTION FRANKENTHAL



Stellungnahme der Verwaltung:

- Schaffung von bezahlbarem Wohnraum als zentrale Zukunftsaufgabe
- Teilfortschreibung Regionalplan zum Thema Wohnbaulandentwicklung
- Einheitliche Bevölkerungsprognose bis März 2017 als Grundlage – Frankenthal benötigt 50 ha zusätzliches Wohnbauland in den nächsten 15 Jahren
- Verwaltung wird Wohnraumkonzept erstellen – derzeit vorbereitende Arbeiten
- Konzept wird festlegen in welcher Größenordnung neuer Wohnraum und welche Wohnformen gebraucht werden
- Schwerpunkt: Innenentwicklung und Prüfung von Flächen im Außenbereich in Randlagen
- Anwendung neuer Methoden (Konzeptvergabe)
- Wohnraumkonzept soll zusammen mit anderen sektoralen Konzeptionen in die Fortschreibung des FNP münden

(Anmerkung: das Datum auf dieser Seite ist automatisiert auf das Tagesdatum und ist nicht das Datum der Präsentation.)