

### Schätzung des erwarteten Investitions- und Förderbedarfes (Westliche und östliche Umgebung des Hauptbahnhofes)

<b>A Ausgaben (in EURO)</b>	2018	2019	2020	2021	2022 ff.
1. <u>Vorbereitung der Gesamtmaßnahme</u>					
1.3 Städtebauliche Planung	30.000	100.000	100.000	140.000	
1.4 Vergütung von Sanierungsträgern					
1.5 Vergütung von sonstigen Beauftragten/Beratern		100.000	25.000	25.000	25.000
<b>AS1 Summe der Ausgaben der Vorbereitung</b>	<b>30.000</b>	<b>200.000</b>	<b>125.000</b>	<b>165.000</b>	<b>25.000</b>
2. <u>Ordnungsmaßnahmen</u>					
2.5 Herstellung und Änderung von Erschließungsanlagen im Bereich der Albert-, Bahnhof-, Lamsheimer- sowie Johann-Klein-Straße		880.000	1.500.000	1.001.540	1.944.460
<b>AS2 Summe der Ausgaben der Ordnungsmaßnahmen</b>		<b>880.000</b>	<b>1.500.000</b>	<b>1.001.540</b>	<b>1.944.460</b>
3. <u>Baumaßnahmen</u>					
3.1 Modernisierung u. Instandsetzung privater Gebäude entlang der Albert- sowie Johann-Klein-Straße			50.000	50.000	50.000
<b>AS3 Summe der Ausgaben der Baumaßnahmen</b>			<b>50.000</b>	<b>50.000</b>	<b>50.000</b>
<b>E Einnahmen (in EURO)</b>					
1. <u>Zweckgebundene Einnahmen</u>					
Erhebung von Ausgleichsbeiträgen der Eigentümer im Bereich der Albert-, Bahnhof-, Lamsheimer- sowie Johann-Klein-Straße		300.000	600.000	800.000	200.000
<b>ES1 Summe der zweckgebundenen Einnahmen</b>		<b>300.000</b>	<b>600.000</b>	<b>800.000</b>	<b>200.000</b>
3. <u>Städtebauförderungsmittel</u>					
3.1 Städtebauförderungsmittel (Eigenanteil der Gemeinde)	211.875				
3.2 Städtebauförderungsmittel des Landes	1.059.375				
<b>ES3 Summe der Städtebauförderungsmittel</b>	<b>1.271.250</b>				
<b>Ausgaben insgesamt</b>	<b>6.021.000</b>				
<b>Einnahmen insgesamt</b>	<b>3.171.250</b>				