

Schätzung des erwarteten Investitions- und Förderbedarfes (Westliche und östliche Umgebung des Hauptbahnhofes)

A Ausgaben (in EURO)	2018	2019	2020	2021	2022 ff.
1. <u>Vorbereitung der Gesamtmaßnahme</u>					
1.3 Städtebauliche Planung	30.000	100.000	100.000	140.000	
1.4 Vergütung von Sanierungsträgern					
1.5 Vergütung von sonstigen Beauftragten/Beratern		100.000	25.000	25.000	25.000
AS1 Summe der Ausgaben der Vorbereitung	30.000	200.000	125.000	165.000	25.000
2. <u>Ordnungsmaßnahmen</u>					
2.5 Herstellung und Änderung von Erschließungsanlagen im Bereich der Albert-, Bahnhof-, Lamsheimer- sowie Johann-Klein-Straße		880.000	1.500.000	1.001.540	1.944.460
AS2 Summe der Ausgaben der Ordnungsmaßnahmen		880.000	1.500.000	1.001.540	1.944.460
3. <u>Baumaßnahmen</u>					
3.1 Modernisierung u. Instandsetzung privater Gebäude entlang der Albert- sowie Johann-Klein-Straße			50.000	50.000	50.000
AS3 Summe der Ausgaben der Baumaßnahmen			50.000	50.000	50.000
E Einnahmen (in EURO)					
1. <u>Zweckgebundene Einnahmen</u>					
Erhebung von Ausgleichsbeiträgen der Eigentümer im Bereich der Albert-, Bahnhof-, Lamsheimer- sowie Johann-Klein-Straße		300.000	600.000	800.000	200.000
ES1 Summe der zweckgebundenen Einnahmen		300.000	600.000	800.000	200.000
3. <u>Städtebauförderungsmittel</u>					
3.1 Städtebauförderungsmittel (Eigenanteil der Gemeinde)	211.875				
3.2 Städtebauförderungsmittel des Landes	1.059.375				
ES3 Summe der Städtebauförderungsmittel	1.271.250				
Ausgaben insgesamt	6.021.000				
Einnahmen insgesamt	3.171.250				