

### Schätzung des erwarteten Investitions- und Förderbedarfes (Fördergebiet Innenstadt)

<b>A Ausgaben (in EURO)</b>	2018	2019	2020	2021	2022 ff.
<b>1. <u>Vorbereitung der Gesamtmaßnahme</u></b>					
1.3 Städtebauliche Planung	100.000	100.000	25.000	25.000	
1.4 Vergütung von Sanierungsträgern		100.000			
1.5 Vergütung von sonstigen Beauftragten/Beratern (z.B. Stadtumbau-beauftragter)			100.000	100.000	65.000
<b>AS1 Summe der Ausgaben der Vorbereitung</b>	<b>100.000</b>	<b>200.000</b>	<b>125.000</b>	<b>125.000</b>	<b>65.000</b>
<b>2. <u>Ordnungsmaßnahmen</u></b>					
2.5 Herstellung und Änderung von Erschließungsanlagen im Bereich der Bahnhof-, Carl-Theodor-, Wormser-, Speyrer Straße usw.		85.000	1.050.060	380.000	3.572.440
<b>AS2 Summe der Ausgaben der Ordnungsmaßnahmen</b>		<b>85.000</b>	<b>1.050.060</b>	<b>380.000</b>	<b>3.572.440</b>
<b>3. <u>Baumaßnahmen</u></b>					
3.1 Modernisierung u. Instandsetzung privater Gebäude (Fassadensanierung, Modernisierungsmaßnahmen die durch keine anderen Bundes- bzw. Länderprogramme gefördert werden)		50.000	125.000	125.000	100.000
3.2 Modernisierung u. Instandsetzung gemeindeeigener Gebäude	26.500	720.000	700.000	800.000	3.600.000
<b>AS3 Summe der Ausgaben der Baumaßnahmen</b>	<b>26.500</b>	<b>770.000</b>	<b>825.000</b>	<b>925.000</b>	<b>3.700.000</b>
<b>E Einnahmen (in EURO)</b>					
<b>1. <u>Zweckgebundene Einnahmen</u></b>					
1.1 Erhebung von Ausbaubeiträgen der Eigentümer			561.000		
<b>ES1 Summe der zweckgebundenen Einnahmen</b>					
<b>Ausgaben insgesamt</b>	<b>11.949.000</b>				
<b>Einnahmen insgesamt</b>	<b>561.000</b>				