



Aktenzeichen: 51-551/Bor

Datum: 06.03.2019

Hinweis: XVI/1921

Beratungsfolge: Jugendhilfeausschuss Haupt- und Finanzausschuss

**Zuschuss an die Kath. Pfarrei Hl. Dreifaltigkeit für Sanierungsmaßnahmen an der Kindertagesstätte St. Ludwig aufgrund brandschutz- und hygienerechtlicher Vorgaben; hier: Erhöhung der Zuschusssumme**

Die Verwaltung bittet zu beschließen wie folgt:

1. Der mit Beschlüssen des Jugendhilfeausschusses vom 14.09.2017 bzw. des Haupt- und Finanzausschusses vom 19.09.2017 gewährte Zuschuss an die Kath. Pfarrei Hl. Dreifaltigkeit, Vierlingstraße 2, 67227 Frankenthal für Sanierungsmaßnahmen an der Kindertagesstätte St. Ludwig in der Westlichen Ringstraße 30 aufgrund brandschutz- und hygienerechtlicher Vorgaben in Höhe von 100.400,00 € wird um 35.024,00 € auf nunmehr maximal **135.424,00 €** erhöht. Dies entspricht 65% der zuschussfähigen, nicht durch anderweitige Zuwendungen gedeckten Kosten nach den Richtlinien der Stadt Frankenthal (Pfalz) zur Förderung von Investitionen und Sanierungen in Kindertagesstätte freier Träger.
2. Der Gesamtzuschuss wird nach Vorlage eines Verwendungsnachweises, aus dem auch die Höhe evtl. anderweitiger Zuwendungen hervorgehen muss, sowie der Rechnungsunterlagen ausgezahlt. Teilauszahlungen sind nach Baufortschritt möglich, maximal jedoch 90% der Zuschusshöhe.
3. Darüber hinaus finden die Bestimmungen der "Richtlinien der Stadt Frankenthal (Pfalz) zur Förderung von Investitionen und Sanierungen in Kindertagesstätten freier Träger" sowie die weiteren Bedingungen aus dem Ursprungsbescheid vom 21.09.2017 Anwendung.

**Beratungsergebnis:**

Gremium	Sitzung am	Top	Öffentlich:	<input type="checkbox"/>	Einstimmig:	<input type="checkbox"/>	Ja-Stimmen:	
			Nichtöffentlich:	<input type="checkbox"/>	Mit	<input type="checkbox"/>	Nein-Stimmen:	
					Stimmenmehrheit:	<input type="checkbox"/>	Enthaltungen:	
Laut Beschlussvorschlag:	Protokollanmerkungen und Änderungen		Kenntnisnahme:	Stellungnahme der Verwaltung ist beigefügt:		Unterschrift:		
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> siehe Rückseite:		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		

**Begründung:**

Bereits 2017 wurde für die Beseitigung der durch das Gesundheitsamt und der Brandschutzdienststelle festgestellten Mängel aufgrund einer damals vorgelegten Kostenschätzung ein kommunaler Zuschuss nach den städtischen Richtlinien in Höhe von 100.400,00 € bewilligt. Dabei wurde berücksichtigt, dass das Gebäude nicht ausschließlich als Kindertagesstätte genutzt wird, sondern auch noch vermietete Wohnungen und Büroräume beherbergt. Die zuschussfähigen Kosten wurden daher auf 154.501,67 € bei 198.492,00 € Gesamtkosten festgesetzt.

Aufgrund von Klärungsbedarf mit den Genehmigungsbehörden konnten die Maßnahmen bisher noch nicht begonnen werden, da die Baugenehmigung erst im Juni 2018 erteilt wurde und eine Bauausführung nur während der Schließzeiten in den Sommerferien möglich ist.

Aufgrund dieser Verzögerung und der dadurch mittlerweile aufgetretenen Baukostensteigerungen hat die Pfarrei am 19.09.2018 um eine Erhöhung des Kommunalzuschusses gebeten. Nach einer neuen Kostenaufstellung des planenden Architekten belaufen sich die Gesamtkosten nunmehr auf 255.089,98 €. Analog der bei der ursprünglichen Bezuschussung angewandten Berechnung und Zuordnung der Gebäudeteile zu der Kindertagesstätte bzw. den vermieteten Flächen ergeben sich daraus zuschussfähige Gesamtkosten in Höhe von 208.343,52 €. Gemäß den städtischen Richtlinien sind hiervon 65% als Zuschuss zu gewähren, somit insgesamt 135.424,00 € abzgl. Der bereits gewährten 100.400,00 € ergibt dies eine Zuschusserhöhung von 35.024,00 €.

Die gesamte neue Zuschusshöhe steht, nach Vollziehbarkeit, im Haushalt 2019 bei Produkt 3655 zur Verfügung.

STADTVERWALTUNG FRANKENTHAL (PFALZ)

Hebich  
Oberbürgermeister