



Aktenzeichen: 25/Ho/St

Datum:

Hinweis:

Beratungsfolge: Stadtrat

Unterhaltsreinigung sowie einmal jährliche Grundreinigung von acht städtischen Objekten

Die Verwaltung bittet zu beschließen wie folgt:

Der Vertrag mit einer Laufzeit von 36 Monaten für die Unterhalts- und einmal jährliche Grundreinigung von acht städtischen Objekten der Stadt Frankenthal (Pfalz) ab dem 01.07.2019 wird der Firma

Stölting Service Group
 Kreuzberger Ring 46 A
 65205 Wiesbaden

zum Angebotspreis von monatlich

15.824,99 € einschließlich Mehrwertsteuer

übertragen.

Beratungsergebnis:

Gremium	Sitzung am	Top	Öffentlich:	<input type="checkbox"/>	Einstimmig:	<input type="checkbox"/>	Ja-Stimmen:	<input type="checkbox"/>
			Nichtöffentlich:	<input type="checkbox"/>	Mit	<input type="checkbox"/>	Nein-Stimmen:	<input type="checkbox"/>
					Stimmenmehrheit:	<input type="checkbox"/>	Enthaltungen:	<input type="checkbox"/>
Laut Beschlussvorschlag:	Protokollanmerkungen und Änderungen		Kenntnisnahme:	Stellungnahme der Verwaltung ist beigefügt:		Unterschrift:		
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> siehe Rückseite:		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		

Begründung:

Die Unterhaltsreinigung sowie die einmal jährliche Grundreinigung wurden europaweit für die folgenden acht städtischen Objekte ausgeschrieben:

- Kindertagesstätte Haydnstraße
- Erkenbertschule
- Isenachsporthalle
- Friedrich-Ebert-Realschule Plus (Anbau)
- Kindertagesstätte Jean-Ganss-Straße
- Flüchtlingsunterkunft Hammstraße
- Flüchtlings- und Obdachlosenunterkunft Albertstraße
- Flüchtlingsunterkunft Heßheimer Straße

Zum Eröffnungstermin am 19.03.2019 lagen der Vergabestelle acht Angebote vor. Acht Bieter haben ein gültiges Angebot abgegeben. Ein Angebot wurde ausgeschlossen.

Die Angebote wurden durch die Firma Lean Consulting technisch geprüft und nach einer Matrix ausgewertet.

Bewertungskriterien innerhalb der Matrix sind:

- 1.) Anzahl der Reinigungsstunden für die Unterhalts- und Grundreinigung
- 2.) Beschreibung der Objektorganisation und des Qualitätsmanagements

Für alle gültigen Angebote wurde nach den o.g. Kriterien eine Gesamtpunktzahl errechnet und jedem Bieter ein entsprechender Rang zugeordnet.

Von der höchsten Gesamtpunktzahl (=Rang 1) wurde dann ein Schwankungsbereich festgelegt. Drei Angebote kamen daraufhin in die Endwertung. Entscheidungskriterium innerhalb dieses Schwankungsbereiches ist der günstigste Angebotspreis.

Nach Prüfung und Wertung aller Angebote, hat der hinzugezogene Berater (Firma Lean Consulting) festgestellt, dass das wirtschaftlichste Angebot durch die Firma Stölting Service Group aus Wiesbaden abgegeben wurde.

Die beiden anderen Angebote aus der Endwertung lagen preislich wie folgt:

Bieter 1: 16.637,14 € (Brutto)

Bieter 2: 16.377,83 € (Brutto)

Beginn der auszuführenden Leistungen ist der 01.07.2019. Der Reinigungsvertrag wird zunächst bis zum 30.06.2022 und damit für 36 Monate geschlossen. Es besteht die Option den Vertrag zweimal um ein weiteres Jahr zu verlängern.

Die erforderlichen Mittel stehen bei Produkt 1141 (Zentrales Grundstücks- und Gebäudemanagement) sowie 3141 (soziale Einrichtungen) zur Verfügung, für die Folgejahre sind die Mittel entsprechend zu berücksichtigen.

STADTVERWALTUNG FRANKENTHAL (PFALZ)

Martin Hebich
Oberbürgermeister