

DBA Deutsche Bauwert AG  
Pariser Ring 1 76532 Baden-Baden Germany

Stadtverwaltung Frankenthal  
Bereich Planen und Bauen  
Frau Marika Denzer  
Neumayerring 72

T. +49 7221 1830300  
F. +49 7221 1830329  
kunz@deutsche-bauwert.com

67227 Frankenthal

Baden-Baden, 29. April 2019

**Antrag auf Einleitung eines vorhabenbezogenen Bebauungsplanes  
gem. §12 Abs. 2 BauGB  
Stern Jakob Areal Frankenthal, Am Strandbad / Frankenstraße.**

Sehr geehrte Damen und Herren,  
Sehr geehrte Frau Denzer,

hiermit beantragen wir im Namen des Grundstückseigentümers, der Firma Steinmann GmbH & Co. KG., die Einleitung eines vorhabenbezogenen Bebauungsplanes gem. § 12 Abs. 2 BauGB für die in der Anlage dargestellte Baumaßnahme.

Die Firma DBA Deutsche Bauwert AG, Pariser Ring 1 in 76532 Baden Baden beabsichtigt das o.g. Grundstück zu erwerben und die geplante Baumaßnahme umzusetzen.  
Der Unterzeichner handelt im Auftrag des Grundstückseigentümers und wurde von diesem zur Stellung dieses Antrages ausdrücklich bevollmächtigt.  
Ein Bevollmächtigungsnachweis wird auf Verlangen nachgereicht.

Die Flächenverfügbarkeit liegt vor, ein Termin für den notariellen Ankauf des o.g. Grundstücks wurde zwischen Verkäufer und Käufer vereinbart.

Des Weiteren bestätigt der potentielle Käufer des Grundstückes, dass die Finanzierung zur Durchführung des Vorhabens gewährleistet ist. Entsprechende Nachweise werden auf Verlangen nachgereicht.

Mit freundlichen Grüßen



ppa. Thomas Kunz | Technischer Leiter

DBA Deutsche Bauwert AG  
Pariser Ring 1, 76532 Baden Baden

Anlage  
Lageplan

DBA Deutsche Bauwert Objektgesellschaft Villingen mbH  
Sitz: Pariser Ring 1 76532 Baden-Baden Germany T. +49 7221 1830300 F. +49 7221 1830329  
Geschäftsführer: Uwe Birk (Dipl. Immobilienwirt) Amtsgericht Mannheim HRB 717217  
Finanzamt Baden-Baden Außenstelle Bühl Steuernummer 36050/74109

Ein Unternehmen der: DBA Deutsche Bauwert AG  
Pariser Ring 1 76532 Baden-Baden Germany T. +49 7221 1830300 F. +49 7221 1830329  
info@deutsche-bauwert.com www.deutsche-bauwert.com