



Aktenzeichen: 612/zi

Datum: 15.05.2019

Hinweis: XVI/3101

Beratungsfolge: Stadtrat

Ergänzungsdrucksache Bebauungsplan "Flomersheim, Am Studernheimer Weg" - Änderungsantrag zur DRS XVI/3101

Die Verwaltung bittet zu beschließen wie folgt:

1. Dem städtebaulichen Konzept vom April 2019 (siehe Anlage 2) wird zugestimmt
2. Im Zuge des weiteren Verfahrens wird ein Verkehrsgutachten eingeholt. Dieses untersucht, inwieweit die Anbindung des künftigen Wohngebietes an die Eppsteiner Straße geeignet ist, das Verkehrsaufkommen der im städtebaulichen Konzept vorgesehenen 209 Wohneinheiten aufzunehmen. Es ist darzulegen, welches Verkehrsaufkommen ohne nennenswerte Behinderung des fließenden Verkehrs tragbar ist.
3. Die Verwaltung wird beauftragt, die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 1 BauGB und die frühzeitige Beteiligung der Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB für den Bebauungsplan „Flomersheim, Am Studernheimerweg“ auf der Grundlage des städtebaulichen Konzeptes durchzuführen.

Beratungsergebnis:

Gremium	Sitzung am	Top	Öffentlich:	<input type="checkbox"/>	Einstimmig:	<input type="checkbox"/>	Ja-Stimmen:	<input type="checkbox"/>
			Nichtöffentlich:	<input type="checkbox"/>	Mit	<input type="checkbox"/>	Nein-Stimmen:	<input type="checkbox"/>
					Stimmenmehrheit:	<input type="checkbox"/>	Enthaltungen:	<input type="checkbox"/>
Laut Beschlussvorschlag:	Protokollanmerkungen und Änderungen		Kenntnisnahme:	Stellungnahme der Verwaltung ist beigefügt:		Unterschrift:		
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> siehe Rückseite:		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		

Begründung:

Aufgrund der Anregung von der SPD-Fraktion im Rahmen der Beratung des Bebauungsplanes "Flomersheim, Am Studernheimer Weg" (DRS XVI/3101) im Planungs- und Umweltausschuss am 08. Mai 2019 wurde der ursprüngliche Beschluss um den Punkt 2 erweitert und der bisherige Punkt 2 wird zu Punkt 3.

STADTVERWALTUNG FRANKENTHAL (PFALZ)

Martin Hebich
(Oberbürgermeister)

Anlage:

Anlage 1: Änderungsantrag der SPD-Ratsfraktion Frankenthal