

Anlage 2 - Maßnahmenliste mit Objektbetrachtung

Katalog der Baumaßnahmen für den HPL 2020 / Bauunterhalt

Konto 114101_52313

Stand: 28.08.2019

Maßn. Nr.	Maßnahme	RE 2018	HPL 2019	Haushaltssperre (2%)	vorl. RE 2019		Veränderung +/-	NPL 2019	Budgetveränderung im laufenden Haushaltsjahr (+/-)	HPL 2020	Begründung	Sachbearbeiter	Förderung	Ausführungszeitraum/ Priorität
					Aufträge 2019	AO-Soll								
00-6	Allgemeiner Ansatz Machbarkeitsstudie Schulen	- €	50.000,00 €	49.000,00 €			- 49.000,00 €	- €		50.000,00 €	Es müssen für mehrere Schulen Machbarkeitsstudien durchgeführt werden. Dieser Ansatz wird für den neuen Anbau in der Schiller Realschule benötigt.			2020/1
00-7	Erkenbertruine Abdeckung	- €								70.000,00 €	Die Abdeckung muss erneuert werden.	Kläser		2020/1
01-3	Rathaus Sitzungssaal 1	- €								30.000,00 €	Der Sitzungssaal wird renoviert und umgestaltet. 2020 fallen Planungskosten zur Beauftragung eines Innenarchitekten an.	Dachsteiner		2020/2021/1
17-6	Grundschule Eppstein ELA-Klingelanlage	- €	55.000,00 €	53.900,00 €	20.918,22 €		- €	53.900,00 €		150.000,00 €	Planung einer Elektroakustischen Anlage für Notfälle insbesondere Amokalarm. Planung 2019: 55.000 € Ausführung 2020: 150.000 € Gesamtbudget: 205.000 €	Kurkofka		2019-2020/1
17-7	Grundschule Eppstein Hängerinne	- €								40.000,00 €	Die Hängerinne ist undicht.	Kayirici		2020/1
21-2	Lessingschule Umbau Umkleidebereich inkl. Fassade	- €								50.000,00 €	In 2020 nur Planungskosten, 2021 folgt dann die Ausführung. 2020: 50.000 € 2021: 250.000 € Gesamtbudget: 300.000 €	Letschert/Kayirici		2020/2021/1
22-1	Neumayerschule Sanierung der elektrischen Leitungen	- €	65.000,00 €	63.700,00 €	18.176,96 €		- €	63.700,00 €		33.000,00 €	Die Leitungen sind veraltet und nicht mehr auf dem Stand der Technik. Planung und Förderantrag 2019/2020 Ausführung 2021	Kurkofka	frühestens 2021	2019-2021/1
24-5	Pestalozzischule Mehrzweckraum									45.000,00 €	Der Mehrzweckraum muss dringend saniert werden. Es wird der Bodenbelag getauscht, die Decken erneuert und Malerarbeiten vorgenommen.	Dachsteiner/Kayirici		2020/3
26-2	Friedrich-Ebert Schule Realschule plus Hausmeisterhaus	- €	- €	- €	- €		- €	50.000,00 €	50.000,00 €	20.000,00 €	Das Hausmeisterhaus soll renoviert und zum schulischen Zweck nutzbar gemacht werden.	Kläser		2019/2020/1
26-3	Friedrich-Ebert Schule Realschule plus Umbau in der Mensa	- €								80.000,00 €	Nach Auszug des Jugendtreffs muss ein Umbau der Mensa vorgenommen werden. Der Schallschutz muss nachgerüstet werden und das Mauerwerk an der Terasse trockengelegt werden.	Dachsteiner		2020/1
29-1	Schiller-Realschule Turnhalle 1	- €								150.000,00 €	Eine Sanierung der Duschen und Toiletten ist dringend erforderlich. Es findet eine komplette Entkernung mit Neuinstallation der WC-Anlage und Trinkwasserleitung statt.	Kayirici/Letschert		2020/2
31-6	Albert-Einstein-Gymnasium Brandschutzmaßnahme	322.203,91 €	650.400,00 €	637.392,00 €	320.911,79 €	208.654,33 €	150.000,00 €	787.392,00 €		50.000,00 €	Maßnahmenfortführung Die Brandschutztechnische Sanierung erfolgt aufgrund eines Brandschutzgutachtens. 2017: 1. BA 130.000,00 € 2018: 2. BA 420.000,00 € 2019: 650.400,00 € für eine Brandmelde- und ELA-Anlage (Elektroakustische Anlage) 2020: Fertigstellung der Maßnahme.	Kayirici	voraussichtliche Bewilligung: 330.000,00 € 2018: 78.000,00 € 2019: 115.000 €	2018/2019/2020 /1

Maßn Nr.	Maßnahme	RE 2018	HPL 2019	Haushaltssperre (2%)	Aufträge 2019	AO-Soll	Veränderung +/-	NPL 2019	Budgetveränderung im laufenden Haushaltsjahr (+/-)	HPL 2020	Begründung	Sachbearbeiter	Förderung	Ausführungszeit- raum/Priorität
31-8	Albert-Einstein-Gymnasium Neue Bodenbeläge in Klassensälen	- €								35.000,00 €	In einigen Klassensälen müssen die veralteten Bodenbeläge erneuert werden.	Dachsteiner		2020/2
32-5	Andreas-Albert-Schule Saal B 407 und Dachsanierung	- €								80.000,00 €	Bei der Dachsanierung handelt es sich 2020 um reine Planungskosten. Die Ausführung findet erst in 2021 statt. 2020: 80.000 € (50.000 € Dachsanierung, 30.000 € Saal B 407) 2021: 300.000 € Gesamtkosten: 380.000 €	Dachsteiner		2020-2021/3
32-6	Andreas-Albert-Schule Glasbausteine	- €								150.000,00 €	Sanierung der Fassade und Prüfung ob ein Austausch von Glasbausteinen in Fenster möglich ist.	Dachsteiner		2020/1
32-7	Andreas-Albert-Schule Erneuerung Abwasserleitung	- €								350.000,00 €	Im UG sind die Schmutzwassersammelleitungen an mehreren Stellen kaputt. Mehrere Abzweige sind in Wand/Decke eingemauert und dort gebrochen. Die Trinkwasserleitung ist aktuell eine verzinkte Leitung, welche rostig ist und den Rost ins Wasser abgibt. Die Maßnahme erstreckt sich über 3 Stockwerke.	Letschert/Stock		2020/1
33-1	Tom-Mutters-Schule elektrotechnische Sanierung	- €	185.000,00 €	181.300,00 €	184.871,68 €	17.302,84 €	- 151.300,00 €	30.000,00 €	185.000,00 €	185.000,00 €	Die veraltete Elektroinstallation ist für die Bedürfnisse des laufenden Schulalltags nicht ausgelegt. Info zur Budgetverschiebung im laufenden Jahr 2019: Die elektrotechnische Sanierung an der Tom-Mutters Schule soll in den Sommerferien 2020 durchgeführt werden. Auf Nachfrage hat sich gezeigt, dass die Firmen bereits jetzt schon wenig Kapazitäten für 2020 haben diese Arbeiten durchzuführen. Um ein wirtschaftliches Angebot zu erhalten, soll die Ausschreibung schon in 2019 durchgeführt werden. Die Maßnahme, sowie die Auszahlung kommen erst in 2020 zum Tragen. Für die Ausschreibung wird nun das übrige Budget des Erkenbertmuseums herangezogen. Um die Auszahlung in 2020 tätigen zu können, muss allerdings der Betrag nochmal erneut angemeldet werden, da konsumtiv kein Ermächtigungsvortrag von 2019 nach 2020 veranlasst wird.	Kurkofka		2019/2020/1
38-6	Erkenbertmuseum Kellersanierung	35.456,03 €	220.000,00 €	215.600,00 €	- €	- €		215.600,00 €	- 185.000,00 €	285.000,00 €	Feuchtesanierung aufgrund massiver Schäden an der Bausubstanz. Herstellung Bodenbelag und Betonsanierung der Unterzüge ist dringend notwendig aufgrund statischer Begutachtung. Es wird eine Lichtschachtsanierung durchgeführt. Info zur Budgetverschiebung im laufenden Jahr 2019: Der Keller des Museums kann nicht mehr rechtzeitig ausgeräumt werden. Deshalb kann die geplante Maßnahme 2019 nicht mehr durchgeführt werden. Das Budget wird für die Ausschreibung der elektrotechnischen Sanierung an der Tom-Mutters-Schule verwendet, damit diese noch im Jahr 2019 durchgeführt werden kann. Begründung s.o.	Kohlschmidt		2020/1
39-3	Musikschule Sanierung des Kellers	25.203,65 €	- €	- €	- €	- €		- €		250.000,00 €	Planung der Kellersanierung (Architekt, Fachplaner, Heizung, Lüftung, Sanitär, Tragwerksplaner, Bauphysiker und Brandschutz) Planung 2020: 250.000 € Ausführung 2021: 470.000 € Gesamtsumme: 720.000 €	Kayirici		2020/2021/1
49-1	Mehrgenerationenhaus Umnutzung der Hausmeisterwohnung	- €								40.000,00 €	Planungskosten für die Leistungsphasen 1-4	Brehme		2020/1
108-1	"Im kleinen Wald 10" Tiergehege	- €								70.000,00 €	Herrichtung des Gebäudes für weitere Maßnahmen, Rodung des Geländes und Abriss der Nebengebäude.	Kläser		2020/1
			1.520.400,00 €	1.489.992,00 €	711.154,11 €	289.144,52 €	183.700,00 €	1.673.692,00 €		2.213.000,00 €				