

Gegenüberstellung Stand 29.06.2020 / 05.10.2020

	Kostenschätzung		Kostenberechnung		Differenz	Differenz	Bemerkung
	Vorentwurf	HU-Bau	Vorentwurf zu HU-Bau	Vorentwurf zu HU-Bau			
	Stand 29.06.2020	Stand 05.10.2020	€	%			
<b>NEUBAU</b>	Anteil 1. BA	<b>1. BA</b>	€	%			
200 Herrichten und Erschließen	104.958,00 €	42.483,00 €	-62.475,00 €	40,48%			
300 Bauwerk - Baukonstruktionen	16.405.781,58 €	16.673.841,81 €	268.060,23 €	101,63%			u. a. Ergänzung UG
400 Bauwerk - Technische Anlagen	10.020.329,73 €	11.152.273,28 €	1.131.943,55 €	111,30%			
500 Außenanlagen	2.605.782,00 €	2.959.558,31 €	353.776,31 €	113,58%			
600 Ausstattung und Kunstwerke	0,00 €	1.023.950,16 €	1.023.950,16 €				u. a. KG 612 in LP2 nur nachrichtlich, nicht in Summe enthalten
700 Baunebenkosten	8.158.318,35 €	7.696.418,36 €	-461.899,99 €	94,34%			Reduziert auf Vorgabe LBB 25% 300 - 500
<b>Summe Neubau</b>	<b>37.295.169,66 €</b>	<b>39.548.524,92 €</b>	<b>2.253.355,26 €</b>	<b>106,04%</b>			
<b>BESTAND</b>							
200 Herrichten und Erschließen	1.428,00 €	1.428,00 €	0,00 €	100,00%			
300 Bauwerk - Baukonstruktionen	925.324,36 €	690.532,16 €	-234.792,20 €	74,63%			u. a. Entfall Umbau Apotheke (Unit Dose)
400 Bauwerk - Technische Anlagen	606.040,08 €	700.516,04 €	94.475,96 €	115,59%			
500 Außenanlagen	24.990,00 €	0,00 €	-24.990,00 €				
600 Ausstattung und Kunstwerke	0,00 €	3.436,13 €	3.436,13 €				
700 Baunebenkosten	436.179,09 €	375.583,00 €	-60.596,09 €	86,11%			Reduziert auf Vorgabe LBB 27% 300 - 500
<b>Summe Bestand</b>	<b>1.993.961,53 €</b>	<b>1.771.495,33 €</b>	<b>-222.466,20 €</b>	<b>88,84%</b>			
<b>Gesamtsumme 1. BA</b>	<b>39.289.131,19 €</b>	<b>41.320.020,25 €</b>	<b>2.030.889,06 €</b>	<b>105,17%</b>			