



Stadt  
**FRANKENTHAL (Pfalz)**

Stadtverwaltung Frankenthal – 67225 Frankenthal (Pfalz)

Bereich Zentrale Dienste

**PER E-Mail:**  
**zentraledienste@frankenthal.de**

Bereich Planen und Bauen  
Herr Hauck

Neumayerring 72  
Z. 1.12  
Telefon 89-726  
Telefax 89-525

planenundbauen@  
frankenthal.de  
14.01.2021

## **Bekanntmachung der Sitzung des Planungs- und Umweltausschusses im Amtsblatt**

Sehr geehrte Damen und Herren,

wir bitten, beiliegende Bekanntmachung im nächsten Amtsblatt am

Freitag, den 15.01.2021,

zu veröffentlichen.

Mit freundlichen Grüßen  
Im Auftrag

gez.  
Hauck

Anlage

**BEKANNTMACHUNG**

Am Donnerstag, den 21.01.2021, **17:00 Uhr** findet im **großen Saal des CongressForums Frankenthal, Stephan-Cosacchi-Platz 5**, 67227 Frankenthal (Pfalz), eine Sitzung des Planungs- und Umweltausschusses statt.

Frankenthal (Pfalz), 14.01.2021  
STADTVERWALTUNG FRANKENTHAL (PFALZ)

Hebich  
Oberbürgermeister

## Tagesordnung

### I. Öffentliche Sitzung

#### Vorlagen der Verwaltung

1. Wohnraumversorgungskonzept der Stadt Frankenthal,  
hier: Beschluss der Qualitativen Wohnraumbedarfsprognose 2035, des Zeitrahmens und der Prioritätenliste für Bebauungsplanverfahren sowie der Entwicklungsziele, Leitbilder und Qualitätsstandards
- 1.1. Ergänzungsdrucksache, Wohnraumversorgungskonzept der Stadt Frankenthal (Drs. XVII/1104)
2. Widmung von Straßen und Wegen
3. Bauantrag zur Errichtung eines Logistikzentrums zur Abfertigung und Kontrolle von LKW's; - Mörsch; Im Spitzenbusch, Flurstück-Nr.: 1348/12 ;  
hier: Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens nach § 36 BauGB i. V. m. § 34 BauGB
4. Bauantrag zum Neubau eines Einfamilienwohnhauses - Hauptstraße, Mörsch, Flurstück-Nr.: 179/1;  
hier: Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens nach § 36 BauGB i. V. m. § 34 BauGB
5. Bauantrag zur Erweiterung eines bestehenden Einfamilienwohnhauses - Am Birnbaum, Mörsch, Flurstück-Nr.: 909/7;  
hier: Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens nach § 36 BauGB i. V. m. § 34 BauGB

#### Mitteilungen und Berichte der Verwaltung

6. Baumfällungen 2020

#### Vorlagen der Verwaltung

7. Fällung einer Baumhasel in der Scheffelstraße
8. Zustimmung zur Fällung einer Platane im Ostring
9. Bauantrag zum Umbau und der Erweiterung eines Doppelhauses - Freie Turner Platz, Flurstück-Nr.: 3995 + 3996;  
hier: Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens nach § 36 BauGB i. V. m. § 34 BauGB

10. Bauantrag zum Neubau eines Dreifamilienwohnhauses - Gottfried-Keller-Straße, Flurstück-Nr.: 4136/3;  
hier: Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens nach § 36 BauGB i. V. m. § 34 BauGB

Mitteilungen und Berichte der Verwaltung

11. Sachstand ZOB und Bahnhofsvorplatz;  
hier: mündlicher Bericht
12. Instandsetzung der Brücke der Überführung der L522 über DB-Gleise, Brückenbauwerk 6416728;  
hier: mündlicher Bericht

Anträge der Fraktionen

13. Gewerbeflächennutzungskonzept;  
hier: Antrag der FWG-Stadtratsfraktion

Anfragen der Fraktionen

14. Verfolgung des Ziels "altersgemäße Wohnungen in FT" durch die Verwaltung;  
hier: Anfrage der SPD-Stadtratsfraktion
15. Nutzung Gelände Real-Markt;  
hier: Anfrage der FWG-Stadtratsfraktion
16. Kontrolle des ruhenden Verkehrs;  
hier: Anfrage der FWG-Stadtratsfraktion

## II. Nichtöffentliche Sitzung

Grundstücksangelegenheit

## III. Öffentliche Sitzung

Bekanntgabe der Entscheidung aus der nichtöffentlichen Sitzung