



Aktenzeichen: 25/Hu/Hrw/Bi

Datum: 28.04.2021

Hinweis:

Beratungsfolge: Haupt- und Finanzausschuss

**Erkenbert-Museum, Kellersanierung (West)  
hier: Rohbau (Beton-erhaltungs-, Beton-, Abdichtungs-, Mauer-,  
Stahlbauarbeiten)**

Die Verwaltung bittet zu beschließen wie folgt:

Der Firma

**bbr Bausanierungen GmbH  
Zur alten Mühle 19  
66571 Eppelborn**

wird der Auftrag für die Kellersanierung (West) im Erkenbert-Museum, Kanalstr.1 - **Rohbau** (Beton-erhaltungs-, Beton-, Abdichtungs-, Mauer-, Stahlbauarbeiten) gemäß dem Angebot vom 06.04.2021 zu einem Gesamtbetrag von

**105.811,78 € einschließlich Mehrwertsteuer**

erteilt.

**Beratungsergebnis:**

Gremium	Sitzung am	Top	Öffentlich:	<input type="checkbox"/>	Einstimmig:	<input type="checkbox"/>	Ja-Stimmen:	
			Nichtöffentlich:	<input type="checkbox"/>	Mit	<input type="checkbox"/>	Nein-Stimmen:	
					Stimmenmehrheit:	<input type="checkbox"/>	Enthaltungen:	
Laut Beschlussvorschlag:	Protokollanmerkungen und Änderungen		Kenntnisnahme:	Stellungnahme der Verwaltung ist beigefügt:		Unterschrift:		
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> siehe Rückseite:		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		

**Begründung:**

Der Kellerraum muss aufgrund der Feuchtigkeit und den daraus entstandenen Schäden an den Mauerwerkswänden und insbesondere an der Betontragkonstruktion saniert werden. Hierzu gehören im Wesentlichen die Betoninstandsetzungsarbeiten an den Unterzügen und der Decke, eine die Unterzüge unterstützende Stahlkonstruktion mit den erforderlichen Fundamenten, gemäß Gutachten die Innenabdichtung der Wand – und Bodenflächen, sowie das Errichten einer Vorwand und Einbau von Estrich. Die Kelleröffnungen werden zubetoniert und die Lichtschächte werden für eine Überdeckung mit Pflaster zurückgebaut. Die Sanierung soll ab Juni 2021 umgesetzt werden.

Im Zuge der Realisierung ist es erforderlich, Leistungen für Betonerhaltungs-, Beton-, Abdichtungs-, Mauer-, Stahlbauarbeiten zu beauftragen.

Die Leistungen wurden gemäß § 3 Nr. 3 VOB/A öffentlich ausgeschrieben.

Nach dem Veröffentlichungstermin am 17.03.2021 haben sich acht Firmen auf der Ausschreibungsplattform freigeschaltet. Zum Eröffnungstermin am 12.04.2021 haben fünf Firmen ein Angebot abgegeben. Davon sind fünf gültige Angebote.

Die geprüften Bruttoangebotssummen führten zu folgendem Ergebnis:

bbr Bausanierungen GmbH	105.811,78 €
-------------------------	--------------

die weiteren Angebote lagen bei 117.321,64 € bis 225.763,48 €

Die technische Prüfung und Preisprüfung erfolgte durch die Technische Abteilung des Bereichs Gebäude und Grundstücke und durch das beauftragte Architekturbüro Werkgemeinschaft Landau. Die formelle Prüfung und Eignungsprüfung erfolgte durch die Stabstelle Zentrale Vergabe. Nach dem Ergebnis der Prüfungen ist der Zuschlag auf das Angebot der Firma bbr Bausanierungen GmbH, Eppelborn zu erteilen, da sie das wirtschaftlichste Angebot im Sinne von § 16 d Abs.1 Nr. 4 VOB/A abgegeben hat.

Baubeginn ist in der 23.KW geplant. Nach Rückbau der vorhandenen Lüftungsanlage sollen die Arbeiten ab der 25.KW innerhalb von 17 Kalenderwochen ausgeführt werden.

Die Verwaltung schlägt daher vor, der Firma bbr Bausanierungen GmbH, Eppelborn, den Auftrag für die o.g. Arbeiten auf der Grundlage des Angebotes vom 06.04.2021 zum Angebotspreis von 105.811,78 € einschließlich Mehrwertsteuer zu erteilen.

Die erforderlichen Mittel stehen für die Maßnahme bei Produkt 2511 im Haushaltsplan 2021 zur Verfügung.

Kostenberechnung (brutto)	93.564,35 €
---------------------------	-------------

STADTVERWALTUNG FRANKENTHAL (PFALZ)

Martin Hebich  
Oberbürgermeister