

BEKANNTMACHUNG

Am Donnerstag, den 24.06.2021, **18:00 Uhr** findet im **großen Saal des CongressForums Frankenthal, Stephan-Cosacchi-Platz 5**, 67227 Frankenthal (Pfalz), eine Sitzung des Planungs- und Umweltausschusses statt.

Frankenthal (Pfalz), 18.06.2021
STADTVERWALTUNG FRANKENTHAL (PFALZ)

Martin Hebich
Oberbürgermeister

Tagesordnung

I. Öffentliche Sitzung

1. 1. Änderung Einheitlicher Regionalplan Rhein-Neckar, Kapitel 1.4 "Wohnbauflächen", Kapitel 1.5 "Gewerbliche Bauflächen", hier: Stellungnahme Stadt Frankenthal (Pfalz)
2. Bewerbung der Stadt Frankenthal um Teilnahme an der Förderinitiative "Gut Wohnen in der Region!"
3. Bebauungsplan "Spiegelgewanne, Teilbereich 1" hier: Satzungsbeschluss
4. Widmung von Straßen und Wegen
5. Gewässerentwicklung der Isenach zwischen der B9 und der A6 (Bereiche 3 und 4), Verzicht auf einen weiteren Zugang
6. Vereinfachtes Flurbereinigungsverfahren Flomersheim / Frankenthaler Weg
7. Bauantrag zur befristeten Genehmigung zur Aufstellung einer Containeranlage als Schulsäule; Flurstück: 4968/2, Frankenthal (Pfalz), Friedrich-Ebert-Grundschule
8. Bauantrag zur befristeten Genehmigung zur Aufstellung einer Containeranlage als Ersatzmensa; Flurstück: 4967, Frankenthal (Pfalz), Friedrich-Ebert-Schule
9. Bauantrag zum Umbau eines Einfamilienhauses; Rheinstraße, Flurstück-Nr: 746 + 747; hier: Erteilen des gemeindlichen Einvernehmens nach § 36 BauGB i. V. m. § 34 BauGB
10. Bauantrag zur Errichtung eines Bürogebäudes mit Kantine und Freianlagen; Wormser Straße, Frankenthal, Flurstück-Nr.: 2805/17; hier: Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens nach § 36 BauGB i. V. m. § 34 BauGB
11. Bauantrag zur Errichtung eines Mehrfamilienhauses; Starenweg, Flurstück-Nr.: 3918; hier: Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens nach § 36 BauGB i. V. m.

§ 34 BauGB

12. Bauantrag zum Umbau und teilweiser Aufstockung eines Einfamilienhauses mit Garage; Beindersheimer Straße, Frankenthal, Flurstück-Nr.: 2793/2; hier: Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens nach § 36 BauGB i. V. m. § 34 BauGB
13. Bauantrag zur befristeten Nutzungsänderung von Internatsräumen zu Unterrichtsräumen, Meergartenweg, Frankenthal, Flurstück-Nr.: 1530; hier: Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens nach § 36 BauGB i.V. m. § 34 BauGB
14. Bauantrag zum Neubau von 3 Reihenhäusern und einem Einfamilienhaus; Hintergasse, Eppstein, Flurstück-Nr.: 81; hier: Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens nach § 36 BauGB i. V. m. § 31 BauGB zur Befreiung vom rechtskräftigen Bebauungsplan
15. Bauantrag zum Neubau eines Einfamilienhauses; Rebenweg, Eppstein, Flurstück-Nr.: 1733/30, 1737/14; hier: Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens nach § 36 BauGB i. V. m. § 31 BauGB zur Befreiung vom rechtskräftigen Bebauungsplan
16. Bauantrag zum Umbau und Sanierung eines Einfamilienhauses; Brunnengasse, Eppstein, Flurstück-Nr.: 2649/5; hier: Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens nach § 36 BauGB i. V. m. § 34 BauGB
17. Bauvoranfrage bzgl. der planungsrechtlichen Zulässigkeit der Errichtung eines Wohnhauses; Bankgasse, Eppstein, Flurstück-Nr.: 322/6; hier: Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens nach § 36 BauGB i. V. m. § 34 BauGB
18. Bauvoranfrage bzgl. der planungsrechtlichen Zulässigkeit der Errichtung eines Wohnhauses; Oggersheimer Straße, Studernheim, Flurstück-Nr.: 170, 171; hier: Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens nach § 36 BauGB i. V. m. § 34 BauGB
19. Bauantrag zur Errichtung von 6 Reihenhäusern; Dudelsackstraße, Mörsch, Flurstück-Nr.: 185/7, 185/5, 190/1; hier: Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens nach § 36 BauGB i. V. m. § 34 BauGB
20. Bauvoranfrage bzgl. der planungsrechtlichen Zulässigkeit der Errichtung eines Wohnhauses; Jahnstraße, Flomersheim, Flurstück-Nr.: 908/3; hier: Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens nach § 36 BauGB i. V. m. § 34 BauGB
21. Bauvoranfrage bzgl. der planungsrechtlichen Zulässigkeit der Errichtung eines Doppelhauses; Immengärtenweg, Flomersheim, Flurstück-Nr.: 876/13, 876/14; hier: Versagen des gemeindlichen Einvernehmens nach § 36 BauGB i. V. m. § 34 BauGB
22. Bebauungsplan Sternjakob;
mündlicher Bericht
23. Bebauungsplan Meergärten – Flurstück 1579;
hier: Anfrage der SPD-Stadtratsfraktion

24. Umbau Knotenpunkt L523/Industriestraße (Projekt 5115);
hier: Anfrage der FWG-Stadtratsfraktion