



Aktenzeichen: 25/Hu/Le/Bi

Datum:02.07.2021

Hinweis: XVII/1707

Beratungsfolge: Stadtrat

**Sanierung Sporthalle Carl-Bosch-Schule  
hier: Erneuerung Wärmeversorgung**

Die Verwaltung bittet zu beschließen wie folgt:

Der Firma

**Schölles GmbH & Co.KG  
Hedwig-Laudien-Ring 17  
67071 Ludwigshafen**

wird der Auftrag zur Erneuerung der Wärmeversorgung in der Carl-Bosch-Sporthalle in Frankenthal (Pfalz); gemäß dem Angebot vom 18.06.2021 zu einem Gesamtbeitrag von

**232.614,18 € einschließlich Mehrwertsteuer**

erteilt.

**Beratungsergebnis:**

Gremium	Sitzung am	Top	Öffentlich:	<input type="checkbox"/>	Einstimmig:	<input type="checkbox"/>	Ja-Stimmen:	
			Nichtöffentlich:	<input type="checkbox"/>	Mit	<input type="checkbox"/>	Nein-Stimmen:	
					Stimmenmehrheit:	<input type="checkbox"/>	Enthaltungen:	
Laut Beschlussvorschlag:	Protokollanmerkungen und Änderungen		Kenntnisnahme:	Stellungnahme der Verwaltung ist beigefügt:		Unterschrift:		
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> siehe Rückseite:		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				

### **Begründung:**

Im Zuge der grundhaften Sanierung der Carl-Bosch-Sporthalle in Frankenthal wird auch die Wärmeversorgung der Sporthalle erneuert.

Die Wärmeerzeugung für die Carl-Bosch-Grundschule und die Sporthalle erfolgt in der Heizzentrale im Untergeschoss des Zwischengebäudes der Sporthalle. Die bestehenden Kessel – Baujahr 1994- sind inzwischen stark störanfällig, die Regelung der Heizkreise ist veraltet, die Beheizung der Sporthalle mittels Konvektoren ist veraltet, unzureichend und unwirtschaftlich, da sie hohe Vorlauftemperaturen benötigt.

Zur Ausführung kommt eine neue Kaskade bestehend aus 2 Gas-Brennwertkesseln je 150 kW mit neuer Abgasleitung und Heizungsregelung. Die Warmwasserbereitung wird ebenfalls erneuert, bestehend aus einem Pufferspeicher und einer Frischwasserstation sowie einer Solaranlage auf dem Dach des Nebengebäudes. Der Heizungsverteiler wird neu aufgebaut einschließlich neuer Energiesparpumpen und Einbindung in die neue Regelung. Die Gruppen für die Grundschule werden wieder angeschlossen. Die Heizungsinstallation in der Sporthalle mit Nebenräumen wird erneuert. Die Nebenräume erhalten neue Plattenheizkörper, in der Sporthalle werden Deckenstrahlplatten in die neue Decke integriert.

Die Leistungen wurden gemäß § 3 Nr. 1 VOB/A öffentlich ausgeschrieben.

Nachdem im April 2021 die erste öffentliche Ausschreibung bereits mangels Angebote aufgehoben wurde, ist ein zweites Mal öffentlich ausgeschrieben worden. Nach dem Veröffentlichungstermin am 30.04.2021 haben sich 6 Firmen auf der Ausschreibungsplattform freigeschaltet. Zum Eröffnungstermin am 01.06.2021 hat eine Firma ein Angebot abgegeben.

Im Zuge der Prüfung durch die Zentrale Vergabestelle musste dieses Angebot von der Wertung ausgeschlossen werden. Die Ausschreibung wurde aufgehoben und es wurde ein freihändiges Vergabeverfahren durchgeführt, gemäß §3a Abs.3 Nr. 4 VOB/A. Nach vorheriger Abfrage wurden 3 Firmen aufgefordert, ein Angebot abzugeben. 2 Firmen haben ein Angebot abgegeben.

Die geprüfte Bruttoangebotssumme führte zu folgendem Ergebnis:

Firma Schölles GmbH & Co.KG	232.614,18 €
-----------------------------	--------------

Das weitere Angebot lag bei 275.955,67 €.

Die technische Prüfung und Preisprüfung sowie die Eignungsprüfung erfolgte durch die Technische Abteilung des Bereichs Gebäude und Grundstücke. Nach dem Ergebnis der Prüfung ist der Zuschlag auf das Angebot der Firma Schölles GmbH & Co.KG zu erteilen, da sie das wirtschaftlichste Angebot im Sinne von § 16d Abs. 1 Nr. 4 VOB/A abgegeben hat.

Die Arbeiten sollen ab dem 28.07.21 bis 29.10.2021 ausgeführt werden.

Die Verwaltung schlägt daher vor, der Firma Schölles GmbH & Co.KG den Auftrag für die Erneuerung der Wärmeversorgung in der Carl-Bosch-Sporthalle in Frankenthal (Pfalz), auf der Grundlage des Angebotes vom 18.06.2021 zum Angebotspreis von 232.614,18 € einschließlich Mehrwertsteuer zu erteilen.

Die erforderlichen Mittel stehen bei Produkt 2111 (Grundschulen), Projekt 1127 (Sanierung Sporthalle Carl-Bosch-Schule) im Haushaltsplan 2021 zur Verfügung.  
Kostenberechnung (brutto) 206.756,19 €.

STADTVERWALTUNG FRANKENTHAL (PFALZ)

Martin Hebich  
Oberbürgermeister