



Aktenzeichen: 25/Hu/Hrw/Bi

Datum:01.07.2021

Hinweis:

Beratungsfolge: Stadtrat

**Erkenbert-Museum, Kellersanierung (West)  
hier: Lüftungsanlage im Kellergeschoss**

Die Verwaltung bittet zu beschließen wie folgt:

Der Firma

**Schärf Klimatechnik GmbH  
Oberrheinstr. 15  
67550 Worms**

wird der Auftrag für die Kellersanierung (West) im Erkenbert-Museum, Kanalstr.1 –  
Lüftungsanlage im Kellergeschoss  
gemäß dem Angebot vom 28.06.2021 zu einem Gesamtbetrag von

**58.289,40 € einschließlich Mehrwertsteuer**

erteilt.

**Beratungsergebnis:**

Gremium	Sitzung am	Top	Öffentlich:	<input type="checkbox"/>	Einstimmig:	<input type="checkbox"/>	Ja-Stimmen:	
			Nichtöffentlich:	<input type="checkbox"/>	Mit	<input type="checkbox"/>	Nein-Stimmen:	
					Stimmenmehrheit:	<input type="checkbox"/>	Enthaltungen:	
Laut Beschluss- vorschlag:	Protokollanmerkungen und Änderungen	Kenntnisnahme:	Stellungnahme der Ver- waltung ist beigefügt:	Unterschrift:				
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> siehe Rückseite:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				

### **Begründung:**

Der Kellerraum muss aufgrund der Feuchtigkeit und den daraus entstandenen Schäden an den Mauerwerkswänden und insbesondere an der Betontragkonstruktion saniert werden. Hierzu gehören im Wesentlichen die Betoninstandsetzungsarbeiten an den Unterzügen und der Decke, eine Innenabdichtung der Wand – und Bodenflächen, sowie das Errichten einer Vorwand und Einbau von Estrich.

Um diese Arbeiten durchführen zu können, müssen zuerst die technischen Einbauten, wie Deckenlüftungsgerät, Elektroinstallation und Hebeanlage demontiert werden. Nach der Sanierung erhält der Kellerraum eine neue Lüftungsanlage, eine neue Elektroinstallation auf Putz. Die abgebaute Hebeanlage wird wieder montiert.

Im Zuge der Realisierung ist es erforderlich, Leistungen für die oben beschriebenen Arbeiten zu beauftragen.

Die Leistungen wurden gemäß § 3 Nr. 3 VOB/A öffentlich ausgeschrieben. Zum Eröffnungstermin lag kein Angebot vor. Deshalb wurde die öffentliche Ausschreibung aufgehoben. Aufgrund der Dringlichkeit, der aktuellen Marktlage, der steigenden Baupreise und um nicht gegenüber der bereits beauftragten Firma bbr-Bausanierungen wegen der Verschiebung des Baubeginns schadensersatzpflichtig zu werden, wurde eine freihändige Vergabe gem. § 3a Abs. 3 VOB/A durchgeführt.

Es wurden 7 Firmen angefragt, 4 Firmen erhielten die Ausschreibungsunterlagen, 1 Angebot wurde am 28.06.2021 abgegeben und liegt als gültiges Angebot vor.

Die geprüfte Bruttoangebotssumme führte zu folgendem Ergebnis:

Schärf Klimatechnik GmbH	58.289,40 €
--------------------------	-------------

Die technische Prüfung und Preisprüfung erfolgte durch die Technische Abteilung des Bereichs Gebäude und Grundstücke und durch das beauftragte Ingenieurbüro Gutdeutsch. Nach dem Ergebnis der Prüfungen ist der Zuschlag auf das Angebot der Firma Schärf Klimatechnik GmbH aus Worms zu erteilen, da sie ein wirtschaftliches Angebot im Sinne von § 16 d Abs.1 Nr. 4 VOB/A abgegeben hat.

Baubeginn mit der Demontage/Rückbau ist ab der 28.KW bis 32.KW 2021 geplant. Nach Rückbau der vorhandenen Lüftungsanlage sollen die Montagearbeiten der neuen Lüftungsanlage in der 4.KW 2022 beginnen und innerhalb 4 Kalenderwochen ausgeführt werden.

Die Verwaltung schlägt daher vor, der Firma Schärf Klimatechnik GmbH, Worms, den Auftrag für die o.g. Arbeiten auf der Grundlage des Angebotes vom 28.06.2021 zum Angebotspreis von 58.289,40 € einschließlich Mehrwertsteuer zu erteilen.

Die erforderlichen Mittel stehen für die Maßnahme 38-6 bei Produkt 2511 im Haushaltsplan 2021 zur Verfügung.

Kostenberechnung (brutto) 45.917,65 €

STADTVERWALTUNG FRANKENTHAL (PFALZ)

Martin Hebich  
Oberbürgermeister