



Aktenzeichen: FWG

Datum: 30.06.2021

Hinweis:

Beratungsfolge: Stadtrat

**1. Änderung Einheitlicher Regionalplan Rhein-Neckar  
hier: Änderungsantrag der FWG-Stadtratsfraktion**

**Die Fraktion der FWG Frankenthal beantragt den obigen Regionalplan in folgendem Punkt zu ändern:**

**Streichung der Wohnbauentwicklungsfläche FT-01 aus dem Regionalplan und Einbeziehung der Wohnbaufläche auf dem Gelände des ehemaligen Real-Supermarkts als Kompensationsfläche.**

**Begründung:**

**Die FWG-Frankenthal erachtet die obige Fläche FT-01 mit einer Größe von 20 Hektar als überdimensioniert, derzeit nicht notwendig und als nicht akzeptanzfähig in der Bevölkerung. Die Stadt Frankenthal muss die bereits geplanten, projektierten und avisierten Wohnbauflächen entwickeln und bebauen. Als Beispiel möchten wir die Baugebiete in Eppstein, Flomersheim, Am Speyerbach, südlicher Teil Real-Gelände, Zentrum Pilgerpfad u.v.m. nennen. Viele Projekte wurden angefangen und müssen erst beendet werden, bevor wertvolle landwirtschaftliche Fläche versiegelt und bebaut wird. Sollte der Bedarf nach weiterer Wohnfläche bis zur Aufstellung des nächsten Regionalplans dennoch bestehen, so kann dann diese Fläche, in ihrer benötigten Größe, als Weißfläche oder Wohnbaufläche in den Regionalplan integriert werden.**

**Wir bitten um Ihre Zustimmung!**

**Jesko Piana**

**Fraktionsvorsitzender**

**Beratungsergebnis:**

Gremium	Sitzung am	Top	Öffentlich:	<input type="checkbox"/>	Einstimmig:	<input type="checkbox"/>	Ja-Stimmen:	<input type="checkbox"/>
			Nichtöffentlich:	<input type="checkbox"/>	Mit	<input type="checkbox"/>	Nein-Stimmen:	<input type="checkbox"/>
					Stimmenmehrheit:	<input type="checkbox"/>	Enthaltungen:	<input type="checkbox"/>
Laut Beschlussvorschlag:	Protokollanmerkungen und Änderungen		Kenntnisnahme:	Stellungnahme der Verwaltung ist beigefügt:		Unterschrift:		
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> siehe Rückseite:		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		