



Stadtverwaltung Frankenthal – 67225 Frankenthal (Pfalz)

Bereich Zentrale Dienste

**PER E-Mail:**  
**zentraledienste@frankenthal.de**

Bereich Planen und Bauen  
Herr Hauck

Neumayerring 72  
Z. 1.12  
Telefon 89-726  
Telefax 89-525

planenundbauen@  
frankenthal.de  
26.11.2021

## **Bekanntmachung der Sitzung des Planungs- und Umweltausschusses im Amtsblatt**

Sehr geehrte Damen und Herren,

wir bitten, beiliegende Bekanntmachung im nächsten Amtsblatt am

Freitag, den 26.11.2021,

zu veröffentlichen.

Mit freundlichen Grüßen  
Im Auftrag

gez.  
Hauck

Anlage

## **BEKANNTMACHUNG**

Am Mittwoch, den 01.12.2021, **17:00 Uhr** findet per Videokonferenz eine Sitzung des Planungs- und Umweltausschusses statt.

Zugangsdaten:

<https://stadtverwaltung-frankenthal.webex.com>

Meeting-Kennnummer: 2740 288 0317

Meeting-Passwort: 67227

Frankenthal (Pfalz), 26.11.2021

STADTVERWALTUNG FRANKENTHAL (PFALZ)

Martin Hebich

Oberbürgermeister

### **Tagesordnung**

#### I. Öffentliche Sitzung

- . Vorlagen der Verwaltung
- 1. Bebauungsplan "Studernheim, Gewerbe- und Wohngebiet", hier Aufhebung des Aufstellungsbeschlusses
- 2. Änderung des Flächennutzungsplans im Parallelverfahren zum Bebauungsplan "Studernheim, Nördlich der Mühlbergstraße": Aufstellungsbeschluss
- 3. Vorhabenbezogener Bebauungsplan "Studernheim, Nördlich der Mühlbergstraße": Erneuter Aufstellungsbeschluss gem. § 2 Abs.1 i. V. m. § 12 Abs. 2 BauGB
- 4. Ortsgemeinde Heßheim, Bebauungsplan "Kindertagesstätte an der Gerhart-Hauptmann-Straße", hier: Stellungnahme im Rahmen der Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange
- 5. 21. Änderung des Flächennutzungsplans im Parallelverfahren zum Bebauungsplan "Flomersheim, Östlich des Siebenbauernwegs": Entwurfs- und Offenlagebeschluss
- 6. Vorhabenbezogener Bebauungsplan "Flomersheim, Östlich des Siebenbauernwegs": Entwurfs- und Offenlagebeschluss

7. 19. Änderung des Flächennutzungsplans 1998 im Parallelverfahren zum Bebauungsplan „Mörsch – westlich des Friedhofes“: Erneuter Entwurfs- und Offenlagebeschluss
8. Bebauungsplan „Mörsch – westlich des Friedhofes“: Entwurfs- und Offenlagebeschluss
9. Bebauungsplan "Lauterecken Nord": Beschluss über die geplanten schallschutztechnischen Maßnahmen sowie der geänderten Fassadenplanung entlang der Lamsheimer Straße
10. Lärmaktionsplanung (LAP) der Stadt Frankenthal, Entwurfsbeschluss, Beteiligung der Öffentlichkeit und der Träger öffentlicher Belange
11. Bauantrag zum Umbau eines Einfamilienhauses; Jahnstraße, Flurstück-Nr.: 246/21, Flomersheim; hier: Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens nach § 36 BauGB i. V. m. § 34 BauGB
12. Bauvoranfrage bzgl. der planungsrechtlichen Zulässigkeit des Umbaus eines Einfamilienhauses in ein Zweifamilienhaus, Schlachthausweg, Flurstück-Nr.: 1333/3; hier: Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens nach § 36 BauGB i. V. m. § 34 BauGB
13. Bauantrag zur Errichtung eines Einfamilienhauses; Am Kanal, Flurstück-Nr.: 3924/3; hier: Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens nach § 36 BauGB i. V. m. § 34 BauGB
- Ergänzungsdrucksache: Bauantrag zur Errichtung eines Einfamilienhauses;
- 13.1. Am Kanal, Flurstück-Nr.: 3924/3; hier: Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens nach § 36 BauGB i. V. m. § 34 BauGB
14. Bauvoranfrage bzgl. der planungsrechtlichen Zulässigkeit der Errichtung eines Mehrfamilienhauses mit Garage; Am Kanal, Flurstück-Nr.: 3933; hier: Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens nach § 36 BauGB i. V. m. § 34 BauGB
- Ergänzungsdrucksache: Bauvoranfrage bzgl. der planungsrechtlichen Zulässigkeit der Errichtung eines Mehrfamilienhauses mit Garage; Am Kanal, Flurstück-Nr.: 3933; hier: Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens nach § 36 BauGB i. V. m. § 34 BauGB
- 14.1. Flurstück-Nr.: 3933; hier: Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens nach § 36 BauGB i. V. m. § 34 BauGB
15. Bauantrag zur befristeten Genehmigung zum Umbau einer Containeranlage als Ersatzmensa; Flurstück: 4967, Frankenthal (Pfalz), Kindergarten Jakobplatz
16. Aufsuchung von Erdwärme und Lithium

17. Grundsatzbeschluss: Technische Hochrüstung und Erweiterung des Museumsdepots im Kühlhaus des Alten Schlachthofes
  - . Mitteilungen und Berichte der Verwaltung
18. Baulandinitiative Rheinland-Pfalz "Gut Wohnen in der Region!", hier: aktueller Sachstand
19. Netzentwicklungsplan, Bedarfsermittlung 2021-2035, hier: Stellungnahme der Stadt Frankenthal (Pfalz) im Rahmen der Konsultation
20. Baumfällungen in Frankenthal-Süd-Ost-West-Nord und Mörsch
21. Fuß- und Radwegverbindung zwischen Frankenthal-Mörsch und dem BASF-Standort Im Spitzenbusch;  
hier: mündlicher Bericht
22. Kreuzung Wormser Straße / Industriestraße;  
hier: mündlicher Bericht
23. 6-streifiger Ausbau der BAB A61 zwischen dem Autobahnkreuz Frankenthal und der LGr Rheinland-Pfalz / Baden-Württemberg
24. Museum der Zukunft - Work in Progress
  - . Anträge der Fraktionen
25. Einrichtung eines Kreisverkehrsplatzes an der Kreuzung Carl-Benz-Straße/Westring;  
hier: Antrag der CDU-Stadtratsfraktion
26. "Grüne Welle" in Frankenthal;  
hier: Antrag der CDU-Stadtratsfraktion
27. Verlängerung der Abbiegespur in der Industriestraße / Parallelführung der Fahrspuren auf der L523;  
hier: Antrag der CDU-Stadtratsfraktion
28. Stopp der Planungen: Sanierung Tartanbahn Ostparkstadion;  
hier: Antrag der FWG-Stadtratsfraktion
  - . Anträge von Ratsmitgliedern
  - . Anfragen der Fraktionen
29. FGÜ's an Kreisverkehren;  
hier: Anfrage der CDU-Stadtratsfraktion

30. Zustand des Kreisverkehrsplatzes "KSB-Kreisel";  
hier: Anfrage der CDU-Stadtratsfraktion

II. Nichtöffentliche Sitzung

Grundstücksangelegenheit

III. Öffentliche Sitzung

Bekanntgabe der Entscheidungen aus der nichtöffentlichen Sitzung