

## **BEKANNTMACHUNG**

Am Donnerstag, den 28.04.2022, **17:00 Uhr** findet im **kleinen Saal des CongressForums Frankenthal, Stephan-Cosacchi-Platz 5**, 67227 Frankenthal (Pfalz), eine Sitzung des Planungs- und Umweltausschusses statt. Den Inhalt der Bekanntmachung finden Sie auch unter "[www.frankenthal.de/Amtsblatt](http://www.frankenthal.de/Amtsblatt)".

Frankenthal (Pfalz), 22.04.2022  
STADTVERWALTUNG FRANKENTHAL (PFALZ)

Martin Hebich  
Oberbürgermeister

### **Tagesordnung**

#### **I. Öffentliche Sitzung**

1. Vorhabenbezogener Bebauungsplan "Flomersheim, Östlich des Siebenbauernwegs" hier Zustimmung zum Durchführungsvertrag zwischen der Stadt Frankenthal und den Vorhabenträgern (Eheleute Anika und Max Brauer)
2. 21. Änderung des Flächennutzungsplans 1998 im Parallelverfahren zum Bebauungsplan "Flomersheim, Östlich des Siebenbauernwegs"
3. Vorhabenbezogener Bebauungsplan "Flomersheim, Östlich des Siebenbauernwegs" hier Satzungsbeschluss
4. Übernahme der im Flurbereinigungsverfahren "Flomersheim/Frankenthaler Weg" geschaffenen Wege bzw. geänderten gemeinschaftlichen Anlagen in Eigentum und Unterhaltung der Stadt Frankenthal (Pfalz)
5. Städtebauförderung "Lebendige Zentren, Innenstadt" - Integriertes Städtebauliches Entwicklungskonzept, hier: Ergebnis der Vorabstimmung mit den Förderbehörden des Landes; Vorschlag zur Gebietsabgrenzung und Maßnahmenzusammenstellung
6. Bebauungsplan „Sondergebiet Lebensmittelmarkt mit Kita Daniel-Bechtel-Straße" hier: Änderung des Geltungsbereiches, Kenntnisnahme des Bebauungsplanvorwurfs und Beschluss zu den frühzeitigen Beteiligungen nach § 3 Abs. 1 u. § 4 Abs. 1 BauGB
7. Bauantrag zum Umbau eines Einfamilienhauses; Philipp-Best-Straße, Flomersheim, Flurstück-Nr.: 154; hier: Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens nach § 36 BauGB i. V. m. § 34 BauGB
8. Bauantrag zum Neubau einer Werkstatt/Waschhalle mit Arbeitsgrube; Robert-Bosch-Str., Flurstück-Nr.: 2795/16; hier: Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens nach § 36 BauGB i. V. m. § 34 BauGB

9. Befristete Genehmigung einer Nutzungsänderung nach § 246 (8) BauGB zur Einrichtung einer Notunterkunft zur Unterbringung von Flüchtlingen auf dem Grundstück 2201/12, Gemarkung Frankenthal; hier: Erteilen des gem. Einvernehmens n. § 36 BauGB
10. Bundesbedarfsplangesetz, Höchstspannungsleitung Bürstadt - BASF (Ludwigshafen am Rhein): Sachstandsbericht
11. Zwischenbericht: Sanierung der Laufbahn im Ostparkstadion
12. Sachstandsbericht des Storchenwalds
13. Fortentwicklung des Leihfahrradsystems VRNextbike in Frankenthal
14. Entwässerung von Oberflächenwasser, Gewerbegebiet westlich der Beindersheimer Straße  
hier: Anfrage der SPD-Stadtratsfraktion
15. Satzung gegen Zweckentfremdung von Wohnraum  
hier; Antrag der SPD-Stadtratsfraktion
16. Dungwege-Wegerecht  
hier: Anfrage der SPD-Stadtratsfraktion
17. Anwesen an der Langgewann 31; Anbau/ Erweiterungsbau  
hier: Anfrage der SPD-Stadtratsfraktion

## II. Nichtöffentliche Sitzung

Grundstücksangelegenheiten

## III. Öffentliche Sitzung

Bekanntgabe der Entscheidungen aus der nichtöffentlichen Sitzung