



Aktenzeichen: 612/Ehr

Datum: 30.09.2022

Hinweis: XVII/2591
XVII/2500

Beratungsfolge: Stadtrat

Ergänzungsdrucksache, Bebauungsplan "Siemensstraße, nördlicher Teil - 1. Änderung" hier: Kenntnisnahme des Bebauungsplanvorentwurf sowie Beschluss zur freiwilligen frühzeitigen Beteiligungen gemäß § 3 Abs.1 BauGB sowie § 4 Abs.1 BauGB

Die Verwaltung bittet zu beschließen wie folgt:

Bei den textlichen Festsetzungen Punkt 9.5 wird der Teil „Bäume“ der Pflanzliste aktualisiert und es wird nach Bäumen 1. und 2. Ordnung differenziert. Es werden besonders klimaangepasste Bäume hinzugenommen, sowie weniger geeignete Baumarten gestrichen. Ebenfalls wird ein Hinweis auf besonders klimaangepasste Baumarten aufgenommen:

Bäume 1. Ordnung (Wuchshöhe über 15 m)

Mindestqualität 3 x verpflanzt, Stammumfang von 18-20 cm:

Acer platanoides	Spitz-Ahorn
Acer rubrum	Rotahorn
Alnus spaethii	Purpur-Erle*
Celtis australis	Europäischer Zürgelbaum
Corylus colurna	Baumhasel
Fraxinus excelsior Geessink	Esche*
Gingko biloba	Gingko
Liquidambar styraciflua	Amerikanischer Amberbaum
Prunus avium	Vogel-Kirsche
Quercus petraea	Traubeneiche
Quercus robur	Stiel-Eiche
Styphnolobium japonicum	Japanischer Schnurbaum
Tilia americana	Amerikanische Linde
Tilia cordata `Greenspire`	Winter-Linde*
Tilia platyphyllos	Sommer-Linde
Tilia tomentosa `Brabant`	Silberlinde*
Zelkova serrata	Japanische Zelkove

Bäume 2. Ordnung (Wuchshöhe unter 15 m)

Mindestqualität 3 x verpflanzt, Stammumfang von 16-18 cm

Beratungsergebnis:

Gremium	Sitzung am	Top	Öffentlich:	<input type="checkbox"/>	Einstimmig:	<input type="checkbox"/>	Ja-Stimmen:	<input type="checkbox"/>
			Nichtöffentlich:	<input type="checkbox"/>	Mit	<input type="checkbox"/>	Nein-Stimmen:	<input type="checkbox"/>
					Stimmenmehrheit:	<input type="checkbox"/>	Enthaltungen:	<input type="checkbox"/>
Laut Beschlussvorschlag:	Protokollanmerkungen und Änderungen		Kenntnisnahme:	Stellungnahme der Verwaltung ist beigefügt:		Unterschrift:		
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> siehe Rückseite:		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		

Acer campestre	Feld-Ahorn
Acer monspessulanum	Burgen-Ahorn
Kupfer-Felsenbirne	Amelancier lamarckii
Carpinus betulus	Hainbuche*
Fraxinus ornus	Blumenesche
Sorbus aria	Echte Mehlbeere

**Klimaangepasste Baumarten*

Begründung:

Während den Beratungen im Planungs- und Umweltausschuss zum Vorentwurf des Bebauungsplanes "Siemensstraße, nördlicher Teil – 1. Änderung" (Vorlage XVII/2591) wurde gefordert, Bäume in die Pflanzliste aufzunehmen, welche besonders geeignet sind sich den Herausforderungen des Klimawandels anzupassen. Weiterhin solle eine Differenzierung zwischen Bäumen 1. und 2. Ordnung vorgenommen werden. Daraufhin wurden die Bäume in der Pflanzliste überprüft, besonders klimaanangepasste Bäume ergänzt sowie weniger geeignete Baumarten gestrichen. Des Weiteren wird redaktionell ergänzt, welche Bäume besonders klimageeignet sind.

Um die die Ergänzungen bereits für die freiwilligen frühzeitigen Beteiligungen zugrunde zu legen, wird vorgeschlagen die Textlichen Festsetzungen entsprechend zu ändern. Somit kann den Beteiligten bereits die aktuellste Fassung der textlichen Festsetzungen zur Verfügung gestellt werden.

STADTVERWALTUNG FRANKENTHAL (PFALZ)

Martin Hebich
Oberbürgermeister

Anlagen:

1. Planzeichnung des Bebauungsplanvorentwurfs „Siemensstraße, nördlicher Teil – 1. Änderung“ in der Fassung von September 2022
2. Textliche Festsetzungen des Bebauungsplanvorentwurfs „Siemensstraße, nördlicher Teil – 1. Änderung“ in der Fassung von September 2022
3. Begründung des Bebauungsplanvorentwurfs „Siemensstraße, nördlicher Teil – 1. Änderung“ in der Fassung von September 2022