



Stadt
FRANKENTHAL (Pfalz)

Stadtverwaltung Frankenthal – 67225 Frankenthal (Pfalz)

Bereich Zentrale Dienste

PER E-Mail:
zentraledienste@frankenthal.de

Bereich Planen und Bauen
Herr Hauck

Nachtweideweg 1-7
Z. 7.03
Telefon 89-726
Telefax 89-15525

planenundbauen@
frankenthal.de
25.11.2022

Bekanntmachung der Sitzung des Planungs- und Umweltausschusses im Amtsblatt

Sehr geehrte Damen und Herren,

wir bitten, beiliegende Bekanntmachung im nächsten Amtsblatt am

Freitag, den 25.11.2022,

zu veröffentlichen.

Mit freundlichen Grüßen
Im Auftrag

gez.
Hauck

Anlage

BEKANNTMACHUNG

Am Donnerstag, den 01.12.2022, **17:00 Uhr** findet im **kleinen Saal des CongressForums Frankenthal, Stephan-Cosacchi-Platz 5**, 67227 Frankenthal (Pfalz), eine Sitzung des Planungs- und Umweltausschusses statt. Den Inhalt der Bekanntmachung finden Sie auch unter "www.frankenthal.de/Amtsblatt".

Zugangsdaten:

<https://stadtverwaltung-frankenthal.webex.com>

Meeting-Kennnummer (Zugriffscod): 2741 421 9580

Meeting Passwort: 67227

Frankenthal (Pfalz), 25.11.2022

STADTVERWALTUNG FRANKENTHAL (PFALZ)

Martin Hebich
Oberbürgermeister

Tagesordnung

I. Öffentliche Sitzung

Vorlagen der Verwaltung

1. Neugestaltung Bahnhofsvorplatz und ZOB,
hier: Dynamische Fahrgastinformation am ZOB, Entwurfsplanung DFI-Anlage
2. Neugestaltung Bahnhofsvorplatz und ZOB,
hier: Fassadenbegrünung Eisenbahnstraße Nr. 4+6; Durchführung einer Machbarkeitsstudie
3. 25. Änderung des Flächennutzungsplans im Parallelverfahren zum Bebauungsplan "Ehemaliges Sternjakob Areal":
Aufstellungsbeschluss, Beschluss des Vorentwurfs und Beschluss der frühzeitigen Beteiligungen gem. § 3 Abs. 1 BauGB und § 4 Abs. 2 BauGB
4. Vorhabenbezogener Bebauungsplan "Ehemaliges Sternjakob-Areal, Teil C"
Zustimmung zum geänderten städtebaulichen Konzept
5. Bebauungsplan "Feuerwehr" der Ortsgemeinde Beindersheim,
hier: Stellungnahme der Stadt Frankenthal (Pfalz) im Rahmen der frühzeitigen Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 1 BauGB
6. Teiländerung des Flächennutzungsplanes`99 und Bebauungsplan "Bürgermeister-Grünzweig-Straße 1" der Stadt Ludwigshafen am Rhein,
hier: Stellungnahme der Stadt Frankenthal (Pfalz) gem. § 4 Abs. 1 BauGB
7. Widmung von Straßen und Plätzen
hier: Kanalstraße und Carl-Theodor-Straße
8. Erneuerung der Straßenbeleuchtung in der Verkehrsanlage "Platanenstraße" im Ortsteil Eppstein; Projekt 5121
9. Bauvoranfrage bzgl. der planungsrechtlichen Zulässigkeit einer Garagenanlage, Ostring, Flurstück-Nr.: 1397/73;
hier: Gemeindliches Einvernehmen nach § 36 BauGB i. V. m. § 34 BauGB
10. Bauantrag zur Errichtung eines Einfamilienwohnhauses mit Garage; Ludwig-Wolker-Straße, Flurstück-Nr.: 2868/14;
hier: Gemeindliches Einvernehmen nach § 36 BauGB i. V. m. § 34 BauGB
11. Bauantrag zur Errichtung eines Balkons und eines Carports; Weingartenstraße, Eppstein, Flurstück-Nr.: 390/54;
hier: Gemeindliches Einvernehmen nach § 36 BauGB i. V. m. § 34 BauGB

12. Bauantrag zum Ausbau des bestehenden Dachgeschosses; Mörscher Straße, Flurstück-Nr.: 1086/9;
hier: Gemeindliches Einvernehmen nach § 36 BauGB i. V. m. § 34 BauGB
13. Bauvoranfrage bzgl. der planungsrechtlichen Zulässigkeit eines Kurierdienstes, An der Kappesgewann, Studernheim, Flurstück-Nr.: 465/3,465/2;
hier: Gemeindliches Einvernehmen nach § 36 BauGB i. V. m. § 34 BauGB

Mitteilungen und Berichte der Verwaltung

14. Teilhaushalt 9, Haushaltsjahr 2023;
hier: mündlicher Bericht
15. Baumfällungen 2022
16. Aktualisierung Qualitative Wohnraumbedarfsprognose
17. Vorhabenbezogener Bebauungsplan "Lauterecken-Nord", hier: aktueller Sachstand

Anträge der Fraktionen

18. Einrichtung einer "task force" für besonders trockene Sommer
hier: Antrag der Stadtratsfraktion Die Grünen/Offene Liste

Anfragen der Fraktionen

19. Tierheim Frankenthal;
Hier: Anfrage der FWG

II. Nichtöffentliche Sitzung

Grundstücksangelegenheiten

III. Öffentliche Sitzung

Bekanntgabe der Entscheidungen aus der nichtöffentlichen Sitzung