



Stadt  
**FRANKENTHAL (Pfalz)**

Stadtverwaltung Frankenthal – 67225 Frankenthal (Pfalz)

Bereich Zentrale Dienste

**PER E-Mail:**  
**zentraledienste@frankenthal.de**

Bereich Planen und Bauen  
Herr Hauck

Nachtweideweg 1-7  
Z. 7.03  
Telefon 89-726  
Telefax 89-15525

planenundbauen@  
frankenthal.de  
19.01.2023

## **Bekanntmachung der Sitzung des Planungs- und Umweltausschusses im Amtsblatt**

Sehr geehrte Damen und Herren,

wir bitten, beiliegende Bekanntmachung im nächsten Amtsblatt am

Freitag, den 20.01.2023,

zu veröffentlichen.

Mit freundlichen Grüßen  
Im Auftrag

gez.  
Hauck

Anlage

## **BEKANNTMACHUNG**

Am Donnerstag, den 26.01.2023, **17:00 Uhr** findet im **kleinen Saal des CongressForums Frankenthal, Stephan-Cosacchi-Platz 5**, 67227 Frankenthal (Pfalz), eine Sitzung des Planungs- und Umweltausschusses statt. Den Inhalt der Bekanntmachung finden Sie auch unter "[www.frankenthal.de/Amtsblatt](http://www.frankenthal.de/Amtsblatt)".

Zu den Tagesordnungspunkten 1 und 2 ist der Ortsbeirat Flomersheim und zu dem Tagesordnungspunkt 3 ist der Ausschuss für Familie und Soziales mit eingeladen.

<https://stadtverwaltung-frankenthal.webex.com>

Meeting-Kennnummer (Zugriffscod): 2744 532 7780

Meeting Passwort: 67227

Frankenthal (Pfalz), 19.01.2023

STADTVERWALTUNG FRANKENTHAL (PFALZ)

Martin Hebich  
Oberbürgermeister

## Tagesordnung

### I. Öffentliche Sitzung

Vorlagen der Verwaltung

1. Bauantrag zur Errichtung eines Einfamilienhauses;  
Jahnstraße, Flurstück-Nr.: 246/25;  
hier: Gemeindliches Einvernehmen nach § 36 BauGB i. V. m. § 34 BauGB
2. Bauantrag zur Errichtung eines Einfamilienhauses mit Nebengebäude;  
Immengärtenweg, Flurstück-Nr.: 876/16, Gemarkung Flomersheim;  
hier: Gemeindliches Einvernehmen nach § 36 BauGB i. V. m. § 34 BauGB
3. Konzeptvergabe Flst.Nr. 3443/11, An der Landwirtschaftsschule  
hier: Zustimmung zum Veröffentlichungstext und Verfahrensablauf
4. Bebauungsplan "Kindertagesstätte an der Gerhart-Hauptmann-Straße" der Ortsgemeinde Heßheim,  
hier: Stellungnahme der Stadt Frankenthal (Pfalz) im Rahmen der 2. Offenlage
5. Bebauungsplan "Teilbebauungsplan III nördlich der Industriestraße Änderung XXV - Breslauer Straße/Allensteiner Straße" der Gemeinde Bobenheim-Roxheim,  
hier: Stellungnahme der Stadt Frankenthal (Pfalz) im Rahmen der Beteiligung der Behörden und TÖB
6. Bebauungsplan "Teilbebauungsplan III nördlich der Industriestraße Änderung XXIV - Berliner Straße 3" der Gemeinde Bobenheim-Roxheim,  
hier: Stellungnahme der Stadt Frankenthal (Pfalz) im Rahmen der Beteiligung der Behörden und TÖB
7. Änderung der Satzung über einen einheitlichen Verbundtarif im Verkehrsverbund Rhein-Neckar (Anhang 4 zur EAR)
8. Vorhabenbezogener Bebauungsplan „Nördlich des Jahnplatzes“,  
Erneuter Beschluss über die freiwilligen frühzeitigen Beteiligungen gemäß § 3 Abs. 1 und § 4 Abs. 1 BauGB
9. Durchführung Baumspenden 2023
10. Einführung des Handyparkens
11. Änderungs-/Ergänzungsantrag zur Errichtung einer Überdachung der Parkplatfläche mit PV-Modulen für die Stadtwerke Frankenthal GmbH ; Wormser Straße, Flurstück-Nr.: 2805/19;  
hier: Gemeindliches Einvernehmen nach § 36 BauGB i. V. m. § 34 BauGB

12. Antrag auf Befreiung von den textlichen Festsetzungen des Bebauungsplans hinsichtlich der zulässigen Höhe und der Lage der Rigolen; Flurstück-Nr.: 1407/24; hier: Gemeindliches Einvernehmen nach § 36 BauGB i. V. m. § 31 BauGB

Mitteilungen und Berichte der Verwaltung

13. Antrag auf Überprüfung der Lärmsituation an der B 9 im Bereich Frankenthal, Ostparksiedlung, hier: Schreiben des LBM vom 06.12.2022
14. ISEK; hier: mündlicher Bericht