



Aktenzeichen: SPD

Datum: 02.02.2023

Hinweis:

Beratungsfolge: Stadtrat

**Sachstand der Realisierung des „Masterplans Albert-Frankenthal-Quartier,,  
hier: Anfrage der SPD-Stadtratsfraktion**

Mit einer Anfrage (Drs. XVII/1918) vom 25.10.2021 hatten wir nach dem Sachstand der Umsetzung des Stadtratsbeschlusses vom 15.4.2017 zur Aufstellung eines Bauungsplanes „Albert-Frankenthal-Quartier“ gefragt. Hintergrund war u.a. der Verkauf des überwiegenden Teils des Fabrikgeländes durch die Fa. KBA an einen Investor bzw. eine Investorengruppe.

Seit der Beantwortung der Anfrage durch die Verwaltung in der Stadtratssitzung vom 3.11.2021 (die im Übrigen im Ratsinformationssystem nicht zu finden ist) ist dem äußeren Anschein nach auf dem Gelände offenkundig nichts passiert. Das einst als Leuchtturmprojekt gepriesene Projekt industrieller Konversion scheint endgültig weitgehend gescheitert.

**Deshalb fragen wir:**

1. Was hat sich seit November 2021 (Sachstand der Beantwortung unserer damaligen Anfrage) auf dem vom Masterplan erfassten ehemaligen KBA-Gelände und dem ehemaligen KBA-Bürogebäude an der Johann-Klein-Straße getan?
2. Gab bzw. gibt es Gespräche mit den Investoren über die Entwicklung des ehemaligen Fabrikgeländes?
3. Welche nächsten Schritte und Pläne sind von Seiten der Investoren zu erwarten?
4. Wie beurteilt die Verwaltung insbesondere die Perspektiven für Ansiedlung eines Supermarktes, der im Masterplan als sehr wichtig für die Nahversorgung des Lauterecker Viertels eingestuft und in das Einzelhandelskonzept der Stadt aufgenommen wurde

Mit freundlichen Grüßen  
**Aylin Höppner**

**Beratungsergebnis:**

Gremium	Sitzung am	Top	Öffentlich:	<input type="checkbox"/>	Einstimmig:	<input type="checkbox"/>	Ja-Stimmen:	<input type="checkbox"/>
			Nichtöffentlich:	<input type="checkbox"/>	Mit	<input type="checkbox"/>	Nein-Stimmen:	<input type="checkbox"/>
					Stimmenmehrheit:	<input type="checkbox"/>	Enthaltungen:	<input type="checkbox"/>
Laut Beschlussvorschlag:	Protokollanmerkungen und Änderungen		Kenntnisnahme:	Stellungnahme der Verwaltung ist beigefügt:		Unterschrift:		
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> siehe Rückseite:		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		