



Aktenzeichen: 41/Ho

Datum: 09.03.2023

Hinweis: XVII/2658

Beratungsfolge: Sportausschuss, Haupt- und Finanzausschuss, Stadtrat

**Sanierung und Modernisierung des Basketballplatzes an der Benderstraße, Frankenthal (Pfalz) hier: Baubeschluss**

Die Verwaltung bittet zu beschließen wie folgt:

1. Dem Baubeschluss zur Sanierung und Modernisierung des Basketballplatzes an der Benderstraße, Frankenthal (Pfalz) wird zugestimmt.
2. Die Verwaltung wird beauftragt, das Vorhaben nach Vorliegen der Baugenehmigung und der wasserrechtlichen Erlaubnis mit den Baukosten in Höhe von 523.539 € umzusetzen.

**Beratungsergebnis:**

Gremium	Sitzung am	Top	Öffentlich:	<input type="checkbox"/>	Einstimmig:	<input type="checkbox"/>	Ja-Stimmen:	<input type="text"/>
			Nichtöffentlich:	<input type="checkbox"/>	Mit	<input type="checkbox"/>	Nein-Stimmen:	<input type="text"/>
					Stimmenmehrheit:	<input type="checkbox"/>	Enthaltungen:	<input type="text"/>
Laut Beschlussvorschlag:	Protokollanmerkungen und Änderungen		Kenntnisnahme:	Stellungnahme der Verwaltung ist beigefügt:		Unterschrift:		
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> siehe Rückseite:		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		<input type="text"/>		

## **Begründung:**

### **Projektbeschreibung**

Mit der Sanierung und Modernisierung des Basketballplatzes an der Benderstraße werden zwei Ziele verfolgt:

Zum einen sollen möglichst viele Bäume, die u.a. die Schäden an der Sportanlage verursacht haben, an diesem Standort in der Stadt erhalten werden. Zum anderen sollen optimale Spiel- und Trainingsmöglichkeiten für Basketball und Streetball geschaffen werden, sowohl für die angrenzenden Schulen wie für die Bürgerinnen und Bürger der Stadt Frankenthal.

Beide Ziele können miteinander vereinbart werden, in dem die Spielfelder neu angeordnet werden, so dass diese möglichst in dem baumfreien Areal liegen. Anstelle der 3 bestehenden, quer angeordneten Spielfelder, die keine Wettkampfmaße besitzen, werden 1 Basketballfeld mit Wettkampfmaßen sowie 2 Streetballfelder in Längsrichtung hintereinander positioniert (Anlage).

Das gesamte Niederschlagswasser der Sportanlage wird in eine Rigole geleitet und versickert vor Ort. Es wird somit vollständig der Grundwasserneubildung zugeführt. Aktuell wird das Niederschlagswasser noch in den Kanal geleitet.

Die Spielfelder selbst erhalten einen wasserdurchlässigen Kunststoffbelag. Das Oberflächenwasser gelangt entweder durch diesen Belag über ein Drainagesystem in die Rigole oder es fließt oberflächlich in eine Rinne, die auch in die Rigole entwässert. Der Zugang im Norden und die Unterhaltungszufahrt im Süden erhalten wasserdurchlässige Pflasterbeläge.

Damit die Bälle in den Spielfeldern bleiben, werden hinter den Körben 4 m hohe Ballfangzäune installiert. Die Gesamtanlage wird, insbesondere für das Wurftraining, mit insgesamt 8 Basketballkörben ausgestattet.

Im Zuge der Vorarbeiten wurde die große, vitale Platane mit 1,85 m Stammumfang nördlich der derzeitigen Spielfelder am 28.02.2023 gefällt. Die Fällung der Platane war unvermeidbar. Entsprechend der Abhandlung der Baumschutzverordnung wird für die gefällte Platane eine Neupflanzung an geeigneter Stelle auf dem Grundstück durchgeführt.

### **Baugenehmigung und wasserrechtliche Erlaubnis**

Für den Basketballplatz an der Benderstraße liegt weder eine wasserrechtliche Erlaubnis noch eine Baugenehmigung vor.

Der Bauantrag wurde am 07.03.2023 eingereicht, der Antrag für die wasserrechtliche Erlaubnis befindet sich in der Erarbeitung. Hier wurde bereits Kontakt mit der SGD aufgenommen.

## Zuwendung

Die Maßnahme ist dem Grunde nach aus Landesmitteln über den sogenannten „Goldenen Plan“ förderfähig. Der Förderantrag wird zu Zeit erstellt. Die Verwaltung steht mit der ADD im Kontakt.

*Gemäß der VV Sportanlagen-Förderung und nach derzeitiger Kostenschätzung rechnet die Verwaltung mit einer Zuwendung im Jahr 2023 in Höhe von rd. 35.440 €, dies entspricht einer 40 % Förderung der zuwendungsfähigen Kosten (40% = der kunststoffgebundenen Fläche 74,50 €/m<sup>2</sup> (40% von ca. 1.100 m<sup>2</sup>\*74,50 €) + bewegliche Sportgeräte für Kleinspielfelder mit Kunststoffbelag max. 6.650 € (40% von 6.650 €)).*

## Kostenschätzung nach DIN 276

Kostengruppe (KG)	Bezeichnung	Kostenschätzung in Euro
200	Herrichten/Erschließen	34.850,00
500	Außenanlagen	331.150,00
700	Baunebenkosten	73.948,78
	Gesamtkosten	<u>439.948,78</u>
	+ 19 % MwSt	<u>83.590,27</u>
		<b><u>523.539,05</u></b>

Die Ausführungsplanung und die daraus folgenden Ausschreibungsunterlagen werden final nach Erteilung der Baugenehmigung und wasserrechtlichen Erlaubnis erstellt, da ggf. behördliche Auflagen aus der Genehmigung nachzuarbeiten sind.

Die erforderlichen Mittel für das Projekt stehen mit Gesamtausgaben in Höhe von 536.000 € im Haushalt 2023 bei Produkt 4241 (kommunale Sportstätten) Projekt 4005 (Ertüchtigung Basketballplatz in der Benderstraße) zur Verfügung.

STADTVERWALTUNG FRANKENTHAL (PFALZ)

Martin Hebich  
Oberbürgermeister

Anlage