



Aktenzeichen: CDU Studernheim Datum: 22.03.2023

Hinweis:

Beratungsfolge: Ortsbeirat Studernheim

**Parkplätze in der Gotthilf-Salzman-Straße und Neubaugebiet hier : Anfrage der CDU Studernheim**

Sehr geehrter Herr Oberbürgermeister,  
sehr geehrter Herr Ortsvorsteher,

sieht die Stadt Möglichkeiten, die bisher vorhandenen Parkplätze für die Anwohnerschaft der Gotthilf-Salzman-Straße durch praktische Maßnahmen zu erhalten?

**Begründung:**

Wir als CDU-Fraktion stehen nach wie vor ohne „Wenn und Aber“ zu den geplanten Bauprojekten am ehemaligen Realgrundstück, haben aber jederzeit versichert, den Prozess kritisch mitzugestalten. Bei den Anwohnern herrscht Verunsicherung darüber, ob die bisher faktisch als Anwohnerparkplätze genutzten Parkplätze durch die geplante Wohnbebauung zu stark in Anspruch genommen werden. Zu jeder Wohneinheit gibt es aktuell eine Garage (36 Wohneinheiten, 36 Garagenstellplätze). Diese werden rege genutzt, reichen aber nicht aus, da –wie jeder weiß- in den meisten Familien mehr als ein PKW vorhanden ist.

Die Pläne sehen eine Erschließung des Neubaugebietes auch über die Gotthilf-Salzman-Straße vor – je zwei Einmündungen an den Garagenhöfen. Es ist durchaus absehbar, dass gerade die Neubewohner des rückwärtigen bzw. östlichen Teils des Neubaugebietes auf diese Parkplätze zurückgreifen werden, da es einerseits nachvollziehbar bequem ist, dort zu parken und auch im Neubaugebiet Parkplätze Mangelware sein werden.

Hinzu kommen noch Besucher des Fachmarktzentrums, die teilweise wie früher in der Gotthilf-Salzman-Straße parken werden.

Von daher muss unserer Ansicht nach eine Möglichkeit gefunden werden, diese Parkplätze weitgehend für die Anwohner der Straße zu erhalten.

Wenn das gewährleistet ist, würde die Wohnbebauung auf große Akzeptanz stoßen, wo die Verwaltung doch schon viele Bedenken zerstreuen konnte (z.B. Entwässerung).

Wir bitten von daher um Lösungsvorschläge, die vorzugsweise im Rahmen der weiteren Bürgerbeteiligung den Anwohnern vorgestellt werden.

Für die CDU-Fraktion

(Manuel Baqué)

**Beratungsergebnis:**

Gremium	Sitzung am	Top	Öffentlich:	<input type="checkbox"/>	Einstimmig:	<input type="checkbox"/>	Ja-Stimmen:	<input type="checkbox"/>
			Nichtöffentlich:	<input type="checkbox"/>	Mit	<input type="checkbox"/>	Nein-Stimmen:	<input type="checkbox"/>
					Stimmenmehrheit:	<input type="checkbox"/>	Enthaltungen:	<input type="checkbox"/>
Laut Beschlussvorschlag:	Protokollanmerkungen und Änderungen	Kenntnisnahme:		Stellungnahme der Verwaltung ist beigefügt:		Unterschrift:		
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> siehe Rückseite:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			

Anlage:



Anlage Anfrage Parken Gotthilf-Salzman-Strasse.pdf