

Alfred Sternjakob GmbH & Co.KG •  
Frankenstraße 47-55  
67227 Frankenthal

Stadtverwaltung Frankenthal  
Bereich Planen und Bauen  
Herr Thorsten Kaiser  
Herr Michael Reinhardt  
Neumayerring 72  
67227 Frankenthal

Nürnberg, 04.06.2023

**Antrag auf Einleitung eines vorhabenbezogenen Bebauungsplanes  
Gem. §12 Abs. 2 BauGb  
Ehemaliges Sternjakob-Areal Teil B**

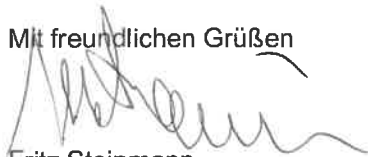
Sehr geehrte Damen und Herren,  
sehr geehrter Herr Kaiser,  
sehr geehrter Herr Reinhardt,

hiermit beantragen wir als Grundstückseigentümer, Firma Alfred Sternjakob GmbH & Co. KG, die Einleitung eines vorhabenbezogenen Bebauungsplanes gemäß §12 Abs.2 BauGB für die in der Anlage dargestellten Baumaßnahme.

Die Firma Alfred Sternjakob GmbH & Co. KG beabsichtigt die Umsetzung der dargestellten, geplanten Baumaßnahmen.

Des Weiteren bestätigen wir, dass die Finanzierung zur Durchführung des Vorhabens gewährleistet ist. Entsprechende Nachweise werden auf Verlagen nachgereicht.

Mit freundlichen Grüßen



Fritz Steinmann  
Alfred Sternjakob GmbH & Co. KG

Anlagen:

- Vorhaben- und Erschließungsplan „Ehemaliges Sternjakob-Areal Teil B“ vom 04.06.23
- Bebauungsplanzeichnung „Ehemaliges Sternjakob-Areal Teil B“ vom 04.06.23
- Textliche Festsetzungen „Ehemaliges Sternjakob-Areal Teil B“ vom 04.06.23
- Begründung „Ehemaliges Sternjakob-Areal Teil B“ vom 04.06.23