

BEKANNTMACHUNG

Am Donnerstag, den 22.06.2023, **17:00 Uhr** findet im **Spiegelsaal des CongressForums Frankenthal, Stephan-Cosacchi-Platz 5**, 67227 Frankenthal (Pfalz), eine Sitzung des Planungs- und Umweltausschusses statt. Den Inhalt der Bekanntmachung finden Sie auch unter "www.frankenthal.de/Amtsblatt".

Zugangsdaten:

<https://stadtverwaltung-frankenthal.webex.com>

Meeting-Kennnummer: 2743 857 0330

Meeting-Passwort: 67227

Frankenthal (Pfalz), 15.06.2023

STADTVERWALTUNG FRANKENTHAL (PFALZ)

Martin Hebich
Oberbürgermeister

Tagesordnung

I. Öffentliche Sitzung

1. Bebauung am Jakobsplatz - Grundsatzbeschluss
2. Vorhabenbezogener Bebauungsplan "Nördlich des Jakobsplatzes" hier: Aufstellungsbeschluss gem. § 12 Abs. 2 i. V. m. § 2 Abs.1 BauGB sowie Zustimmung zum städtebaulichen Konzept und Beschluss zu den frühzeitigen Beteiligungen nach § 3 Abs. 1 u. § 4 Abs. 1
3. Neugestaltung Bahnhofsvorplatz und ZOB;
hier: Sachstand vollautomatisierter Fahrradparkturm und Wurzelkammersystem
4. 25. Änderung des Flächennutzungsplans im Parallelverfahren zu den Bebauungsplanverfahren „Ehemaliges Sternjakob Areal“: Entwurfs- und Offenlagebeschluss
5. Vorhabenbezogener Bebauungsplan "Ehemaliges Sternjakob-Areal, Teil A": Zustimmung zum geänderten städtebaulichen Konzept, Entwurfs- und Offenlagebeschluss
6. Vorhabenbezogener Bebauungsplan "Ehemaliges Sternjakob-Areal, Teil B": Zustimmung zum geänderten städtebaulichen Konzept, Entwurfs- und Offenlagebeschluss
7. Vorhabenbezogener Bebauungsplan „Ehemaliges Sternjakob-Areal, Teil C“: Entwurfs- und Offenlagebeschluss

8. Umrüstung Abfallbehälter mit Abdeckung
9. Bauvoranfrage bzgl. der planungsrechtlichen Zulässigkeit der Aufstockung eines Einfamilienhauses um ein Vollgeschoss, Martin-Luther-Straße, Flomersheim, Flurstück-Nr.: 204; hier: Gemeindliches Einvernehmen nach § 36 BauGB i. V. m. § 34 BauGB
10. Bauvoranfrage bzgl. der planungsrechtlichen Zulässigkeit eines Anbaus, Oggersheimer Straße, Flurstück-Nr.: 181/3 & 181; hier: Gemeindliches Einvernehmen nach § 36 BauGB i. V. m. § 34 BauGB
11. Bauantrag zum Neubau eines Wintergartens und Fassadenänderungen; Philipp-Best-Straße, Frankenthal (Pfalz), Flurstück-Nr.: 869/12; hier: Gemeindliches Einvernehmen nach § 36 BauGB i. V. m. § 34 BauGB
12. Bauantrag zum Anbau einer Veranda mit Treppe sowie Dachgauben; Conrad-Linck-Straße, Frankenthal (Pfalz), Flurstück-Nr.: 2466/6; hier: Gemeindliches Einvernehmen nach § 36 BauGB i. V. m. § 34 BauGB
13. Bauantrag zur Errichtung von zwei Mehrfamilienhäuser und des Umbaus eines Betriebsgebäude zu einem Wohngebäude; Sterngasse, Flurstücke-Nr.: 418, 424, 429; hier: Gemeindliches Einvernehmen nach § 36 BauGB i. V. m. § 34 BauGB
14. Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplans hinsichtlich der Aufstellung und dem Betreiben einer Paket Abholanlage; Foltzring, Flurstück-Nr.: 1047/6; hier: Gemeindliches Einvernehmen nach § 36 BauGB i. V. m.
15. Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplans zur Errichtung von vier Containeranlagen zur befristeten Unterbringung von Flüchtlingen; Meergartenweg, Fl.-St.-Nr.: 1509/5; hier: Gemeindliches Einvernehmen nach § 36 BauGB i. V. m. § 34 BauGB
16. Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplans zur Errichtung von zwei Containeranlagen sowie einem Einzelcontainer zur Unterbringung von Flüchtlingen; Meergartenweg, Fl.-St.-Nr. 1509/5; hier: Gemeindliches Einvernehmen nach § 36 BauGB i. V. m. § 34 BauGB
17. Mündlicher Bericht: Stadtklimaanalyse
18. Verschotterung Foltzring 9; Hier: Anfrage Die Grünen / Offene Liste