



Aktenzeichen: 54/Wa

Datum: 10.07.2023

Hinweis:

Beratungsfolge: Krankenhausausschuss

**Parkraumbewirtschaftung an der Stadtklinik Frankenthal**

Die Verwaltung bittet zu beschließen wie folgt:

Die Verwaltung wird ermächtigt eine Konzeptionierung zur Parkraumbewirtschaftung zu entwickeln und ggf. auszuschreiben.

**Beratungsergebnis:**

Gremium	Sitzung am	Top	Öffentlich:	<input type="checkbox"/>	Einstimmig:	<input type="checkbox"/>	Ja-Stimmen:	<input type="checkbox"/>
			Nichtöffentlich:	<input type="checkbox"/>	Mit	<input type="checkbox"/>	Nein-Stimmen:	<input type="checkbox"/>
					Stimmenmehrheit:	<input type="checkbox"/>	Enthaltungen:	<input type="checkbox"/>
Laut Beschlussvorschlag:	Protokollanmerkungen und Änderungen	Kenntnisnahme:	Stellungnahme der Verwaltung ist beigefügt:	Unterschrift:				
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> siehe Rückseite:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				

**Begründung:**

Eine professionelle Bewirtschaftung der Parkplätze für Besucher, Patienten und Mitarbeiter erscheint als unausweichlich geboten. Die Parkraumnot ist seit vielen Jahren öffentlich bekannt und war bereits Thema in der Presse sowie in Leserbriefen von Besuchern der Stadtklinik und des Ärztehauses. Seit einigen Jahren wird auch eine Zunahme von fremdparkenden Fahrzeugen beobachtet, die dann als Fahrgemeinschaften morgendlich das Klinikgelände wieder verlassen. Die gleiche Feststellung machte unabhängig von uns auch die Ärztehaus GmbH. Daneben sorgen die erhöhte Frequentierung des Ärztehauses, der Radiologie Vorderpfalz sowie die erhöhte Anzahl an Patienten und Patientinnen, die unsere Klinik aufsuchen dafür, dass immer weniger Parkraum zur Verfügung steht. Besucher parken zwischenzeitlich in der Not seit geraumer Zeit in der gesamten Achse der Elsa-Brändström-Straße und gefährden dabei sich und andere Verkehrsteilnehmer. Da der Randstreifen unbefestigt ist und die Fahrzeuge zum Teil auf der Straße parken, wird damit auch der zur Verfügung stehenden Fahrstreifen verengt. Nicht selten kommt es zu gefährlichen Situationen, wenn Linienbusse oder Fahrzeuge, die vom Mitarbeiterparkplatz der Klinik oder vom ZAB kommen, dieses Areal passieren. Ganz aktuell erscheint auch der Trend, dass der Parkraum der Stadtklinik und des Ärztehauses von Dauerparkern genutzt wird. So beklagt der Geschäftsführer der Ärztehaus GmbH schon länger, parkende Wohnmobile zum Verlassen des Parkplatzes auffordern zu müssen. Der Parkraum der Stadtklinik Frankenthal ist der einzige nicht bewirtschaftete Parkraum von Kliniken im größeren Umkreis.

Unabhängig davon geht aus dem Erbbaurechtsvertrag zwischen Stadt Frankenthal und Ärztehaus GmbH eine Verpflichtung hervor eine Parkraumbewirtschaftung zu etablieren, die seit Inbetriebnahme des Ärztehauses noch nicht umgesetzt wurde. Da aus diesem Projekt und aufgrund der Kostenentwicklungen größere Investitionen zu erwarten sind, sollen verschiedene Modelle der Bewirtschaftung gegenübergestellt werden. Zur Aufrechterhaltung des Betriebes ist eine Parkraumbewirtschaftung in Zukunft unabdingbar. Durch diese würden weitere finanzielle Mittel zur Instandhaltung und Modernisierung zur Verfügung stehen.

Aufgrund der vorbenannten Entwicklungen ist mit einer weiteren Verschärfung der Parkraumsituation zu rechnen. Aus diesen Gründen ist es notwendig, die Parkplätze im gesamten Parkraum an der Stadtklinik Frankenthal zukünftig zu bewirtschaften und kostenpflichtig zu vermarkten. In diesem Zuge ist ein Gesamtkonzept für alle zur Verfügung stehenden Parkmöglichkeiten notwendig. Wir versprechen uns damit eine Entschärfung der gesamten Parkraumsituation und als Nebenaspekt eine zusätzliche Erlösquelle. In ein entsprechendes Parkraumkonzept ist es zwingend notwendig auch die Ärztehaus GmbH einzubinden.

Aufgrund des mit der Ärztehaus Frankenthal GmbH abgeschlossenen Ansiedlungsvertrages für das Ärztehaus ergeben sich folgende Optionen zur Vorberatung und späteren Beschlussfassung:

1. Alleinige Parkraumbewirtschaftung eines Teiles der Parkplätze durch die Ärztehaus Frankenthal GmbH
2. Voneinander getrennte Parkraumbewirtschaftung durch beide Parteien, im ungünstigsten Falle mit unterschiedlichen Systemen
3. Gemeinsame Parkraumbewirtschaftung durch die Stadtklinik Frankenthal oder die Stadtklinik Frankenthal Service GmbH

STADTVERWALTUNG FRANKENTHAL (PFALZ)

Martin Hebich  
Oberbürgermeister