

Herr
Heiko Jünger
Lucas-Cranach-Straße 4
67227 Frankenthal

Einwohnerfragestunde am 13.09.2023

Zwei Fragen zum Bauvorhaben Jakobsplatz und die Nachbarhäuser sowie eine Frage zum Jakobsplatz und Pilgerwiese

Guten Tag Da das Bauvorhaben nun konkreter wird folgende Fragen: Allgemeine Frage Wer gewährleistet das bei einer Baugrubentiefe von 7 Metern (Fläche 70X50 Meter fast Fußballfeld) den Bäume in der näheren, wie auch in der Ferneren Umgebung z.B. bei den Schulen, nicht das Wasser abgegraben wird? Grundwasser sickert und sammelt sich immer in eine vorhandene Grube. Frage für die Eigentümergemeinschaften L.C. Straße 3&4. Wer gewährleistet dass die Häuser Lucas Cranach Straße 3 und 4 nicht in Schräglage geraten wenn das Grundwasser in Richtung einer Grube sickert, mit solchen Ausmaßen? (7 Meter tief Fläche 70X50 Meter) Wer kommt für Schäden auf? Auch auf den Grundstücken, während der Bauphase. Wie werden die Grundstücks -und der Bebauungsgrenzen eingehalten? Wie wird man in Zukunft mit den Grün (Bäume, Sträuchern und Wiesen) auf der Pilgerwiese und den Jakobsplatz umgehen? Der Blätterbestand an den Bäumen auf den Jakobsplatz ist um 20% in den letzten Jahren zurückgegangen. Die vertrockneten Äste sind nicht mehr zu übersehen. Vorschlag: Trinkwasser ist zu kostbar und teuer. Die Isenach fließt ungenutzt in der Nähe vorbei und hat immer Wasser. Eine Rohrleitung sowie eine Zisterne mit einer Sprinkleranlage rettet, die Pilgerwiese und die Bäume auf dem Jakobsplatz. Man bedenke das Renaturisierungsgesetz welches am 12.07.2023 vom EU Parlament verabschiedet wurde (unter anderem auch Städte Grün) . Es ist besser Grün zu erhalten als es vertrocknen zu lassen um es dann wieder neu zu erschaffen. Ohne Wasser wird es das kleine Naherholungsgebiet Pilgerwiese und Jakobsplatz nicht mehr lange geben.

MfG Heiko Jünger