



Aktenzeichen: B-V/25/Mes

Datum: 25.01.2024

Hinweis:

Beratungsfolge: Haupt- und Finanzausschuss Stadtrat

Beschaffung von Wohncontainern - Hier: Auftragsvergabe

Die Verwaltung bittet zu beschließen wie folgt:

1. Der Firma

**Amtra Mobilraum GmbH
Justus-von-Liebig-Straße 1
64584 Biebesheim**

wird der Auftrag zur Errichtung und Demontage sowie Anmietung von 9 zweigeschossigen Containeranlagen mit einer Standzeit bis zum 31.08.2026 zur Unterbringung von Flüchtlingen in Frankenthal (Pfalz), gemäß dem Angebot vom 18.01.2024, zum Angebotspreis von

6.437.157,78 € brutto

erteilt.

Die Kosten fallen wie folgt an:

2024 = 2.115.979,53 €

2025 = 2.094.180,28 €

2026 = 2.226.997,97 €

2. Bei Produkt 3141 (Soziale Einrichtungen) wird der Leistung einer außerplanmäßigen Aufwendung in Höhe von 2.115.980,00 € für das Haushaltsjahr 2024 zugestimmt.

Die Deckung erfolgt durch Minderaufwendungen bei Produkt 6230 (wirtschaftliche Unternehmen ohne Rechtsfähigkeit mit Sonderrechnung).

Beratungsergebnis:

Gremium	Sitzung am	Top	Öffentlich:	<input type="checkbox"/>	Einstimmig:	<input type="checkbox"/>	Ja-Stimmen:	<input type="checkbox"/>
			Nichtöffentlich:	<input type="checkbox"/>	Mit	<input type="checkbox"/>	Nein-Stimmen:	<input type="checkbox"/>
					Stimmenmehrheit:	<input type="checkbox"/>	Enthaltungen:	<input type="checkbox"/>
Laut Beschlussvorschlag:	Protokollanmerkungen und Änderungen		Kenntnisnahme:	Stellungnahme der Verwaltung ist beigefügt:		Unterschrift:		
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> siehe Rückseite:		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		

Begründung:

Nach den Prognosen der am 10.01.2024 eingerichteten Task Force Unterbringung werden ab dem 01.05.2024 keine Unterkünfte zur weiteren Unterbringung von Flüchtlingen und sonstigen Personen mehr zur Verfügung stehen. Bis zum Jahresende 2024 besteht ein voraussichtlicher weiterer Bedarf von 250 Plätzen.

Aufgrund der besonderen Dringlichkeit wurde nach erfolgter Markterkundung eine freihändige Vergabe gem. § 3a Abs. 3 Ziffer 2 VOB/A zur Beschaffung von Wohncontainern durchgeführt. Aufgrund der kurzen Bereitstellungsfristen und der derzeit langen Lieferzeiten von zweigeschossigen Wohncontainern in F 30 hat nur die Fa. Amtra Mobilraum GmbH ein Angebot abgegeben. In den Containern können – je nach Nutzungsart- bis zu 250 Personen untergebracht werden. Die Aufstellung der Container ab Mai 2024 kann nur gewährleistet werden, wenn eine Auftragserteilung bis spätestens 31.01.2024 erfolgt.

Die technische Prüfung und Preisprüfung erfolgten durch die Technische Abteilung des Bereiches Gebäude und Grundstücke. Nach dem Ergebnis der Prüfung kann der Zuschlag auf das Angebot der Firma Amtra Mobilraum GmbH erteilt werden, da sie ein wirtschaftliches Angebot abgegeben hat. Das Angebot liegt in dem Bereich der der Angebotseinholung zugrundeliegenden Kostenschätzung anhand aktueller Marktpreise.

Die Errichtung der Containeranlagen soll ab Mai 2024 in drei Bauabschnitten erfolgen. Die Vorbereitungen des Geländes, inkl. Versorgungsleitungen erfolgen unverzüglich nach Auftragserteilung. Die Dauer der Mietzeit endet am 31.08.2026. Eine Option zur Verlängerung von zwei mal sechs Monaten ist möglich.

Die Verwaltung schlägt daher vor, der Firma Amtra Mobilraum GmbH in 64584 Biebesheim den Auftrag für die 9 Wohncontaineranlagen auf der Grundlage des Angebotes vom 18.01.2024 zum Angebotspreis von 6.437.157,78 € brutto zu erteilen.

Für diese Maßnahme sind im Haushaltplan 2024 keine Mittel veranschlagt. Die Finanzierung erfolgt daher im Rahmen einer außerplanmäßigen Aufwendung bei Produkt 3141 (Soziale Einrichtungen) in Höhe von 2.115.980,00 €.

Die außerplanmäßige Aufwendung wird durch die Nichtinanspruchnahme des geplanten Verlustausgleichs Stadtklinik bei Produkt 6230 (wirtschaftliche Unternehmen ohne Rechtsfähigkeit mit Sonderrechnung) gedeckt.

Die benötigten Mittel für die Haushaltsjahre 2025 und 2026 werden in den kommenden Haushaltsplänen berücksichtigt.

STADTVERWALTUNG FRANKENTHAL (PFALZ)

Dr. Nicolas Meyer
Oberbürgermeister