

Anlage 1  
zur Drucksache: X.VII/3851

Kosten- gruppe	Gewerk/ Leistung	Kostenberechnung  nach DIN 276
<b>100</b>	<b>Grundstück</b>	<b>0,00 €</b>
	Grundstück	
<b>200</b>	<b>Herrichten und Erschließen</b>	<b>0,00 €</b>
	Abbrucharbeiten in Kostengruppe 300 und 400 enthalten	
<b>300</b>	<b>Bauwerk - Baukonstruktionen</b>	<b>148.616,48 €</b>
	Trockenbauarbeiten	52.194,48 €
	Malerarbeiten	13.332,00 €
	Fliesen-/Plattenarbeiten	11.610,00 €
	Zimmer- und Holzbauarbeiten (Auslegung Hallenboden)	56.800,00 €
	Dachdeckerarbeiten	4.880,00 €
	Rohbauarbeiten	4.900,00 €
	Gebäudereinigungsarbeiten	4.900,00 €
<b>400</b>	<b>Bauwerk - Technische Anlagen</b>	<b>702.146,35 €</b>
	Abwasser-, Wasser-, Gasanlagen	393.299,40 €
	Wärmeversorgungsanlagen	34.726,00 €
	Raumlufttechnische anlagen	49.273,00 €
	Elektrische Anlagen	224.847,95 €
<b>500</b>	<b>Außenanlagen</b>	<b>0,00 €</b>
<b>600</b>	<b>Ausstattung</b>	<b>0,00 €</b>
<b>700</b>	<b>Architekten- und Ingenieurleistungen</b>	<b>240.923,07 €</b>
	Bauherrenaufgaben	
	Honorare Gebäudeplanung	65.262,00 €
	Honorare Brandschutz	2.100,84 €
	Honorare Heizung, Lüftung, Sanitär	106.243,23 €
	Honorare Elektroplanung	55.317,00 €
	Honorare Sigeko	7.000,00 €
	Sonstige Baunebenkosten	5.000,00 €
<b>300+400</b>	<b>Bauwerkskosten netto</b>	<b>850.762,83 €</b>
<b>200-600</b>	<b>Baukosten netto</b>	<b>850.762,83 €</b>
<b>100-700</b>	<b>Gesamtkosten netto</b>	<b>1.091.685,90 €</b>
	19 % Mehrwertsteuer	207.420,32 €
<b>100-700</b>	<b>Gesamtkosten brutto</b>	<b>1.299.106,22 €</b>