



Aktenzeichen: Die Grünen

Datum: 27.02.2024

Hinweis:

Beratungsfolge: Stadtrat

**Sozial geförderter Wohnraum
hier: Anfrage der Stadtratsfraktion Die Grünen/Offene Liste**

Die Anzahl der sozial geförderten Wohnungen nimmt Bundesweit ab, bei steigendem Bedarf. Um dem entgegenzuwirken beschloss der Stadtrat im Jahr 2019 eine Richtlinie zur Festsetzung von gefördertem Mietwohnungsbau nach Landeswohnraumfördergesetz (LWoFG) bei der Planung neuer Baugebiete und bei größeren Neubauvorhaben (Quotierungsrichtlinie). Zur Evaluierung der Quotierungsrichtlinie bitten wir um Beantwortung der folgenden Fragen:

Wie viele geförderte Wohneinheiten sind seit dem Inkrafttreten der Quotierungsrichtlinie in Frankenthal entstanden?

Bei wie vielen Bauvorhaben, die nach §34 BauGB beurteilt wurden, konnte die Verwaltung auf dem Verhandlungsweg mit Investoren eine Umsetzung der Quote erreichen und wie viele geförderte Wohneinheiten sind so in Frankenthal entstanden?

Begründung:

Eine bedarfsgerechte Wohnraumversorgung ist eines der wichtigen Ziele der Stadtentwicklung der Stadt Frankenthal (Pfalz). Der Verbesserung der Versorgungssicherheit der Frankenthaler Bevölkerung mit bezahlbarem und preisgünstigem Mietwohnraum wird eine hohe Bedeutung beigemessen. Dazu gehört eine entsprechend aktive Steuerung des Wohnungsbaumarktes und dessen sinnvoller Mischung hinsichtlich Preissegment und Bautypologien in neuen und bestehenden Quartieren.

gez. Gerhard Bruder

Beratungsergebnis:

Gremium	Sitzung am	Top	Öffentlich:	<input type="checkbox"/>	Einstimmig:	<input type="checkbox"/>	Ja-Stimmen:	
			Nichtöffentlich:	<input type="checkbox"/>	Mit	<input type="checkbox"/>	Nein-Stimmen:	
					Stimmenmehrheit:	<input type="checkbox"/>	Enthaltungen:	
Laut Beschlussvorschlag:	Protokollanmerkungen und Änderungen		Kenntnisnahme:	Stellungnahme der Verwaltung ist beigefügt:		Unterschrift:		
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> siehe Rückseite:		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		