



Aktenzeichen: 25/Hu/Hrw/Schi

Datum: 04.04.2024

Hinweis:

Beratungsfolge: Haupt- und Finanzausschuss

Gesamtertüchtigung Albert-Einstein-Gymnasium - Fenstersanierung Ostfassade 2.BA

hier: Vergabe von Metallfenster-, Verglasungs- und Rollladenarbeiten

Die Verwaltung bittet zu beschließen wie folgt:

Der Firma:

**Alucon GmbH
In der Acht 11
66333 Völklingen**

wird der Auftrag für den Fensteraustausch an der Ostfassade 2. Bauabschnitt des Albert-Einstein-Gymnasiums, Parsevalplatz 1, 67227 Frankenthal Metallfenster-, Verglasungs- und Rollladenarbeiten gemäß dem Angebot vom 13.03.2024 zu einem Gesamtbetrag von

340.105,24 € einschließlich Mehrwertsteuer

erteilt.

Beratungsergebnis:

Gremium	Sitzung am	Top	Öffentlich:	<input type="checkbox"/>	Einstimmig:	<input type="checkbox"/>	Ja-Stimmen:	
			Nichtöffentlich:	<input type="checkbox"/>	Mit	<input type="checkbox"/>	Nein-Stimmen:	
					Stimmenmehrheit:	<input type="checkbox"/>	Enthaltungen:	
Laut Beschlussvorschlag:	Protokollanmerkungen und Änderungen		Kenntnisnahme:	Stellungnahme der Verwaltung ist beigefügt:		Unterschrift:		
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> siehe Rückseite:		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				

Begründung:

Die Fenstersanierung als Teil der Gesamterüchtigung des Albert-Einstein-Gymnasiums zum Projekt 1108 umfasst zwei Gebäudebereiche.

Im Frühjahr 2023 wurden an der Bibliothek die Fenster und Türen ausgetauscht und eine neue Jalousieanlage als Sonnenschutz auf der Südseite montiert.
Am Hauptgebäude/Gebäude A wird die Ostseite in 2 Bauabschnitten saniert.

In den Sommer-Schulferien 2023 wurden im 1. Bauabschnitt die Fenster und Jalousien ausgetauscht.

Im Jahr 2024 ist die Sanierung des 2. Bauabschnittes geplant. Abhängig von der Lieferung der erforderlichen Materialien, soll vor den Sommer-Schulferien 2024 im 2. Geschoss mit dem Fensteraustausch begonnen werden.

Geplant ist, mit den Arbeiten, beginnend mit der Gerüststellung, bereits Ende April 2024 zu starten, sodass die Fensterelemente für die Werkstattzeichnungen umgehend gemessen werden können. Dies ist notwendig, damit der erforderliche Vorlauf für die langen Lieferzeiten der Fenster eingeräumt werden kann.

Die Vor – und Nacharbeiten, wie Betonerhaltungs-, Innendämm-, Beiputz –, Tischler-, Maler-, Bodenbelags – und Elektroarbeiten erfolgen im Zuge des Fensteraustausches im Anschluss. Während dieser Bauarbeiten muss die eine Hälfte der Klassenräume dem Schulbetrieb zur Verfügung stehen.

Während der Sommer-Schulferien 2024 sollen die restlichen Fenster aus dem Baujahr 1958/1960 im 1. Obergeschoss und im Erdgeschoss ausgetauscht werden.

Aufgrund der sehr langen Lieferzeiten von Fenstern und Zubehör wurden zuerst die Lieferung und Montage der neuen Fenster aus Aluminium gemäß § 3 Nr. 3 VOB/A öffentlich ausgeschrieben.

Nach dem Veröffentlichungstermin am 20.02.2024 haben sich 18 Firmen auf der Ausschreibungsplattform freigeschaltet. Zum Eröffnungstermin am 14.03.2024 haben 11 Firmen ein Angebot abgegeben. Davon sind zehn gültige Angebote und ein Angebot wurde gemäß §16 Abs.1 VOB/A ausgeschlossen.

Die geprüften Angebotssummen führten zu folgendem Ergebnis:

Alucon GmbH, Völklingen	(brutto)	340.105,24 €
-------------------------	----------	--------------

Die weiteren Angebote lagen zwischen (brutto) 352.170,98 € und 616.161,77 €.

Die technische Prüfung und Preisprüfung erfolgte durch die Technische Abteilung des Bereichs Gebäude und Grundstücke und durch das beauftragte Architekturbüro Seepe und Hund, Ludwigshafen. Die formelle Prüfung und Eignungsprüfung erfolgte durch die Stabstelle Zentrale Vergabe. Nach dem Ergebnis der Prüfungen ist der Zuschlag auf das Angebot der Firma Alucon GmbH, Völklingen zu erteilen, da sie das wirtschaftlichste Angebot im Sinne von § 16 d Abs.1 Nr. 4 VOB/A abgegeben hat.

Die Verwaltung schlägt daher vor, der Firma Alucon GmbH, Völklingen Remagen den Auftrag für die o.g. Arbeiten auf der Grundlage des Angebotes vom 13.03.2023 zum Angebotspreis von 340.105,24 € einschließlich Mehrwertsteuer zu erteilen.

Die erforderlichen Mittel für den 2. Bauabschnitt der Ostfassade stehen bei Produkt 2171 (Albert-Einstein-Gymnasium) Projekt 1108 (Ertüchtigung im Albert-Einstein-Gymnasium) im Haushaltsplan 2024 zur Verfügung.

Kostenberechnung (brutto)	Stand 07.04.2022	377.164,75 €
---------------------------	------------------	--------------

STADTVERWALTUNG FRANKENTHAL (PFALZ)

Dr. Nicolas Meyer
Oberbürgermeister