



Aktenzeichen: 25/Ko/Ha/Me

Datum: 21.08.2024

Hinweis:

Beratungsfolge: Ausschuss für Finanzen, Personal und Sicherheit

1112 Neubau Kitas am Ostparkstadion - hier: Erweiterte Rohbauarbeiten

Die Verwaltung bittet zu beschließen wie folgt:

Der Firma

**Willi Iselborn GmbH & Co.KG
Industriestraße 2a
55543 Bad Kreuznach**

wird der Auftrag für die erweiterten Rohbauarbeiten beim Projekt Neubau Kitas am Ostparkstadion in Frankenthal (Pfalz) gemäß dem Angebot vom 25.07.2024 zu einem Gesamtbetrag von

2.157.613,25 € einschließlich Mehrwertsteuer

erteilt.

Beratungsergebnis:

| | | | | | | | | |
|--------------------------|---|--------------------------|---|--------------------------|------------------|--------------------------|---------------|--------------------------|
| Gremium | Sitzung am | Top | Öffentlich: | <input type="checkbox"/> | Einstimmig: | <input type="checkbox"/> | Ja-Stimmen: | <input type="checkbox"/> |
| | | | Nichtöffentlich: | <input type="checkbox"/> | Mit | <input type="checkbox"/> | Nein-Stimmen: | <input type="checkbox"/> |
| | | | | | Stimmenmehrheit: | <input type="checkbox"/> | Enthaltungen: | <input type="checkbox"/> |
| Laut Beschlussvorschlag: | Protokollanmerkungen und Änderungen | Kenntnisnahme: | Stellungnahme der Verwaltung ist beigefügt: | Unterschrift: | | | | |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> siehe Rückseite: | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | | | | |

Begründung:

Im Zuge der der Baumaßnahme „Neubau Kitas am Ostparkstadion“ sollen die erweiterten Rohbauarbeiten beauftragt werden.

Hierzu zählen neben den Rohbauarbeiten auch die Baustelleneinrichtung, das Herrichten und Erschließen des Baufelds, Erdarbeiten und das Erstellen der Grundleitungen für die zwei Kita-Gebäude.

Die Leistungen wurden gemäß § 3a Abs.1. EU VOB/A im offenen Verfahren ausgeschrieben.

Nach dem Veröffentlichungstermin am 27.06.2024 haben sich 19 Firmen auf der Ausschreibungsplattform freigeschaltet. Zum Eröffnungstermin am 29.07.2024 haben 14 Firmen ein Angebot abgegeben.

Die geprüfte Bruttoangebotssumme führte zu folgendem Ergebnis:

| | |
|--|-----------------------|
| Firma Willi Iselborn GmbH & Co.KG | 2.157.613,25 € |
|--|-----------------------|

Die weiteren Angebote lagen zwischen 2.246.504,91 € und 2.763.789,80 €.

Die technische Prüfung sowie die Preisprüfung erfolgte durch die technische Abteilung des Bereichs Gebäude und Grundstücke und durch das beauftragte Architekturbüro *sander.hofrichter architekten GmbH* aus Ludwigshafen/Rhein. Die formelle Prüfung sowie die Eignungsprüfung führte die Stabstelle Zentrale Vergabe durch. Nach dem Ergebnis der Prüfung ist der Zuschlag auf das Angebot der Firma Willi Iselborn GmbH & Co.KG zu erteilen, da sie das wirtschaftlichste Angebot im Sinne von § 16 d Abs. 2 Nr. 1 EU VOB/A abgegeben hat.

Die Arbeiten sollen voraussichtlich im Oktober 2024 mit der Baustelleneinrichtung beginnen. Die Rohbauarbeiten für die Kita Süd/Am Kanal sind voraussichtlich im August 2025 abgeschlossen, die für die Kita Nord/Nachtweideweg voraussichtlich im Februar 2026.

Die Verwaltung schlägt daher vor, der Firma Willi Iselborn GmbH & Co.KG in 55543 Bad Kreuznach den Auftrag für Erweiterte Rohbauarbeiten im Zuge der Baumaßnahme „Neubau Kitas am Ostparkstadion“ auf der Grundlage des Angebotes vom 25.07.2024 zum Angebotspreis von 2.157.613,25 € einschließlich Mehrwertsteuer zu erteilen.

Die erforderlichen Mittel stehen bei Produkt 3652 (Kindertageseinrichtung Ostpark) Projekt 1112 (Neubau zwei Kindertagesstätten am Ostparkstadion) im Haushalt 2024 zur Verfügung.

Kostenberechnung (brutto) 2.692.009,10 €.

STADTVERWALTUNG FRANKENTHAL (PFALZ)

Dr. Nicolas Meyer
Oberbürgermeister