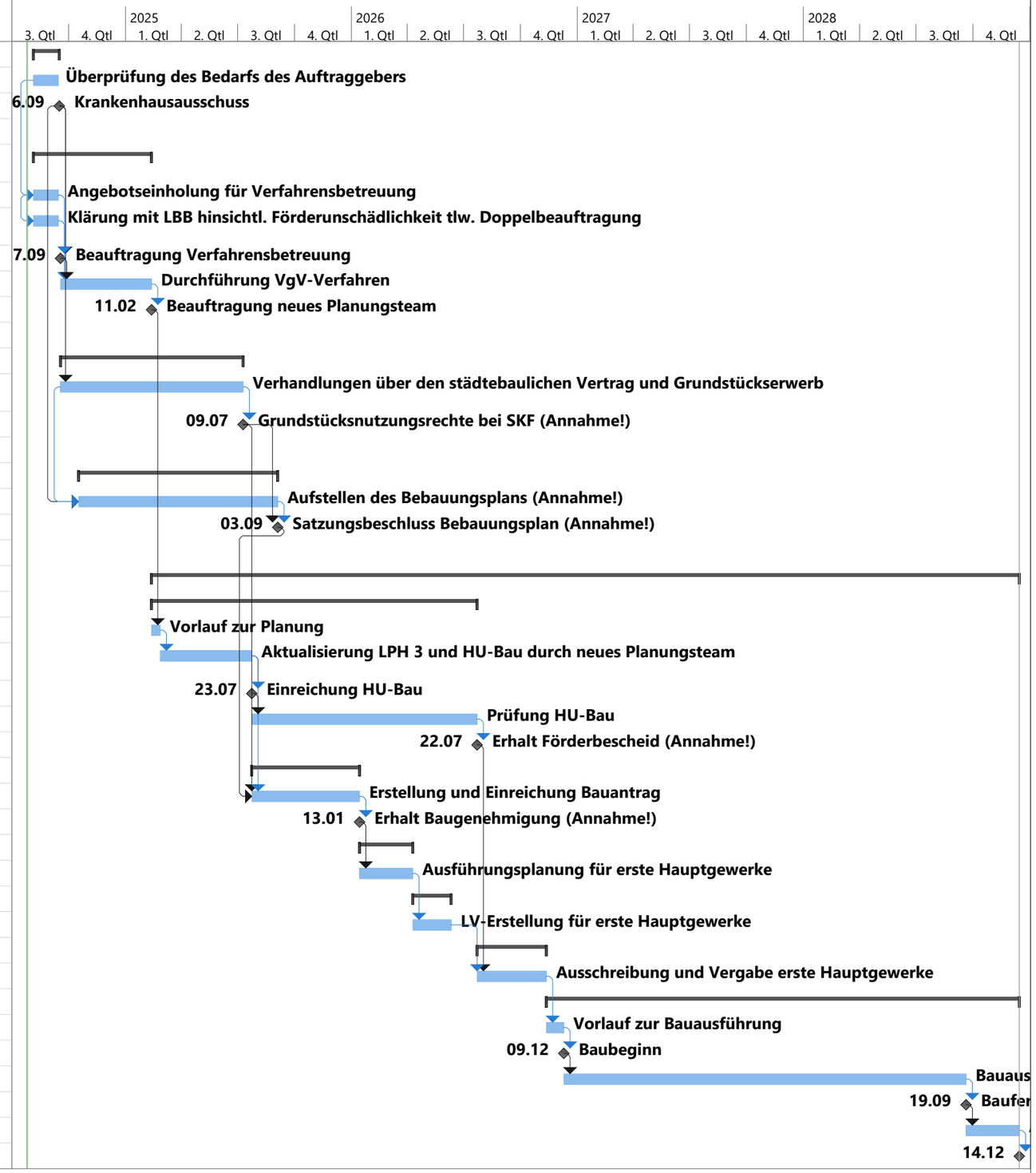
Tagesklinik Limburgerhof
Terminszenario "Neustart Projekt"
Anlage zum Schreiben SPPM vom 26.07.2024 (Bitte um Beachtung darin enthaltener Hinweise!)

STEIN UND PARTNER
PROJEKTMANAGEMENT

Nr.	Vorgangsname	Zuständig	Dauer	Anfang	Ende
1	**Beschlussfassung Neustart Projekt**		**30 Tage**	**Mon 05.08.24**	**Mon 16.09.24**
2	Überprüfung des Bedarfs des Auftraggebers	SKF	30 Tage	Mon 05.08.24	Fre 13.09.24
3	Krankenhausausschuss	SKF	0 Tage	Mon 16.09.24	Mon 16.09.24
4					
5	**VgV-Verfahren (Verhandlungsverfahren mit Teilnahmewettbewerb gem. § 17 VgV)**		**132 Tage**	**Mon 05.08.24**	**Die 11.02.25**
6	Angebotseinholung für Verfahrensbetreuung	SKF	30 Tage	Mon 05.08.24	Fre 13.09.24
7	Klärung mit LBB hinsichtl. Förderunschädlichkeit tlw. Doppelbeauftragung	SKF	30 Tage	Mon 05.08.24	Fre 13.09.24
8	Beauftragung Verfahrensbetreuung	SKF	0 Tage	Die 17.09.24	Die 17.09.24
9	Durchführung VgV-Verfahren	n.n.	100 Tage	Mit 18.09.24	Die 11.02.25
10	Beauftragung neues Planungsteam	SKF	0 Tage	Die 11.02.25	Die 11.02.25
11					
12	**Grundstück**		**200 Tage**	**Mit 18.09.24**	**Mit 09.07.25**
13	Verhandlungen über den städtebaulichen Vertrag und Grundstückserwerb	SKF, Limburgerhof	200 Tage	Mit 18.09.24	Mit 09.07.25
14	Grundstücksnutzungsrechte bei SKF (Annahme!)		0 Tage	Mit 09.07.25	Mit 09.07.25
15					
16	**Bauleitplanung**		**220 Tage**	**Don 17.10.24**	**Mit 03.09.25**
17	Aufstellen des Bebauungsplans (Annahme!)	Limburgerhof	220 Tage	Don 17.10.24	Mit 03.09.25
18	Satzungsbeschluss Bebauungsplan (Annahme!)	Limburgerhof	0 Tage	Mit 03.09.25	Mit 03.09.25
19					
20	**Planung und Bauausführung**		**970 Tage**	**Mit 12.02.25**	**Don 14.12.28**
21	**LPH 3 und HU-Bau**		**360 Tage**	**Mit 12.02.25**	**Mit 22.07.26**
22	Vorlauf zur Planung		10 Tage	Mit 12.02.25	Die 25.02.25
23	Aktualisierung LPH 3 und HU-Bau durch neues Planungsteam	n.n.	100 Tage	Mit 26.02.25	Mit 23.07.25
24	Einreichung HU-Bau	SKF	0 Tage	Mit 23.07.25	Mit 23.07.25
25	Prüfung HU-Bau	LBB	250 Tage	Don 24.07.25	Mit 22.07.26
26	Erhalt Förderbescheid (Annahme!)		0 Tage	Mit 22.07.26	Mit 22.07.26
27	**LPH 4 Baugenehmigung**		**120 Tage**	**Don 24.07.25**	**Die 13.01.26**
28	Erstellung und Einreichung Bauantrag	n.n.	120 Tage	Don 24.07.25	Die 13.01.26
29	Erhalt Baugenehmigung (Annahme!)		0 Tage	Die 13.01.26	Die 13.01.26
30	**LPH 5 Ausführungsplanung**		**60 Tage**	**Mit 14.01.26**	**Don 09.04.26**
31	Ausführungsplanung für erste Hauptgewerke	n.n.	60 Tage	Mit 14.01.26	Don 09.04.26
32	**LPH 6 LV-Erstellung**		**40 Tage**	**Fre 10.04.26**	**Mit 10.06.26**
33	LV-Erstellung für erste Hauptgewerke	n.n.	40 Tage	Fre 10.04.26	Mit 10.06.26
34	**LPH 7 Ausschreibung und Vergabe**		**80 Tage**	**Don 23.07.26**	**Mit 11.11.26**
35	Ausschreibung und Vergabe erste Hauptgewerke	n.n.	80 Tage	Don 23.07.26	Mit 11.11.26
36	**LPH 8 Bauausführung**		**530 Tage**	**Don 12.11.26**	**Don 14.12.28**
37	Vorlauf zur Bauausführung		20 Tage	Don 12.11.26	Mit 09.12.26
38	Baubeginn		0 Tage	Mit 09.12.26	Mit 09.12.26
39	Bauausführung	n.n.	450 Tage	Don 10.12.26	Die 19.09.28
40	Baufertigstellung		0 Tage	Die 19.09.28	Die 19.09.28
41	Abnahme, Inbetriebnahme, Übergabe	n.n.	60 Tage	Mit 20.09.28	Don 14.12.28
42	Nutzungsaufnahme	SKF	0 Tage	Don 14.12.28	Don 14.12.28