



Aktenzeichen: A-S/Kt

Datum: 05.12.2024

Hinweis: XVIII/0230

Beratungsfolge: Stadtrat

**Änderungsdrucksache zur Drucksache XVIII/0230, Aussetzung der Richtlinie zur Festsetzung von gefördertem Mietwohnungsbau (Drs. XVI/3121).**

Die Verwaltung bittet zu beschließen wie folgt:

Die Beschlussfassung zur Drucksache XVIII/0230 wird wie folgt geändert:

Die Richtlinie zur Festsetzung von gefördertem Mietwohnungsbau nach Landeswohnraumfördergesetz (LWoFG) bei der Planung neuer Baugebiete und bei größeren Neubauvorhaben (Quotierungsrichtlinie) vom 01.06.2019 (Drs. XVI/3121) wird für den Zeitraum von 24 Monaten – beginnend ab dem 01.01.2025 ausgesetzt.

Die Aussetzung gilt für alle Verfahren zur Aufstellung von Bebauungsplänen und Vorhabenbezogenen Bebauungsplänen, in denen der Stadtrat den Bebauungsplan oder den vorhabenbezogenen Bebauungsplan bis zum 31.12.2026 als Satzung beschließt.

**Beratungsergebnis:**

Gremium	Sitzung am	Top	Öffentlich:	<input type="checkbox"/>	Einstimmig:	<input type="checkbox"/>	Ja-Stimmen:	<input type="checkbox"/>
			Nichtöffentlich:	<input type="checkbox"/>	Mit	<input type="checkbox"/>	Nein-Stimmen:	<input type="checkbox"/>
					Stimmenmehrheit:	<input type="checkbox"/>	Enthaltungen:	<input type="checkbox"/>
Laut Beschlussvorschlag:	Protokollanmerkungen und Änderungen		Kenntnisnahme:	Stellungnahme der Verwaltung ist beigefügt:		Unterschrift:		
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> siehe Rückseite:		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		

**Begründung:**

Im Beschlussvorschlag zur Drucksache XIII/0230 war ein redaktioneller Fehler. Im Beschlussvorschlag muss es korrekt lauten: „Die Aussetzung gilt für alle Verfahren zur Aufstellung von Bebauungsplänen und Vorhabenbezogenen Bebauungsplänen, in denen der Stadtrat den Bebauungsplan oder den Vorhabenbezogenen Bebauungsplan bis zum **31.12.2026** (nicht 31.12.2027) als Satzung beschließt.“

Wie in der Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung, Klima und Mobilität am 28.11.2024 angekündigt, wurde dies nun entsprechend für die Beschlussfassung im Stadtrat korrigiert.

STADTVERWALTUNG FRANKENTHAL (PFALZ)

Dr. Nicolas Meyer  
Oberbürgermeister