



Aktenzeichen: 25/Ko/Ag/Me

Datum: 04.03.2025

Hinweis:

Beratungsfolge: Ausschuss für Finanzen, Personal und Sicherheit

**Einbau einer Luft-Wasser-Wärmepumpe in der Kita Haydnstraße
hier: Zustimmung einer außerplanmäßigen Ausgabe**

Die Verwaltung bittet zu beschließen wie folgt:

1. Bei Produkt 3652 (Kindertagesstätten) wird der Leistung einer außerplanmäßigen Ausgabe in Höhe von brutto 62.112,67€ zugestimmt.
2. Die Verwaltung wird beauftragt, in der Kita Haydnstraße eine Luft-Wasser-Wärmepumpe einzubauen.

Beratungsergebnis:

Gremium	Sitzung am	Top	Öffentlich:	<input type="checkbox"/>	Einstimmig:	<input type="checkbox"/>	Ja-Stimmen:	<input type="checkbox"/>
			Nichtöffentlich:	<input type="checkbox"/>	Mit	<input type="checkbox"/>	Nein-Stimmen:	<input type="checkbox"/>
					Stimmenmehrheit:	<input type="checkbox"/>	Enthaltungen:	<input type="checkbox"/>
Laut Beschlussvorschlag:	Protokollanmerkungen und Änderungen		Kenntnisnahme:	Stellungnahme der Verwaltung ist beigefügt:		Unterschrift:		
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> siehe Rückseite:		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		

Begründung:

Die „Kita Haydnstrasse“ wurde als Passivhaus mit einer Lüftungsanlage erstellt. Das Gebäude hat keine Heizungsanlage. Nach den Planungsangaben sollte die Lüftungsanlage den erforderlichen Heizbedarf decken. Die vorhandene Lüftungsanlage sichert einen gewissen Luftaustausch. Sie reicht jedoch nicht aus, das Gebäude während der gesamten Heizperiode auf die geforderliche Mindesttemperatur von min. 20 °C zu erwärmen. In der kalten Jahreszeit liegt die Temperatur im Erdgeschoss bei ca. 18 bis 19 °C. Da sich die Beschwerden nur auf das Erdgeschoss beziehen, soll eine Wärmepumpe mit Beheizungsfunktion nur für diesen Bereich des Erdgeschosses eingebaut werden.

In den Jahren 2023 und 2024 wurden durch den Bereich Gebäude und Grundstücke folgende einzelne Maßnahmen ergriffen:

Ursprünglich war die Lüftungsanlage für einen 100 % Außenluftanteil geplant. Da die Lüftungsanlage den erforderlichen Heizwärmebedarf nicht deckte, wurde eine Umluftklappe in das Lüftungsgerät eingebaut. Mit Hilfe der Umluftklappe kann der Außenluftanteil bei kalter Jahreszeit (außentemperaturgeführt) dynamisch bis auf ein Minimum reduziert werden und gleichzeitig einen gewissen Anteil der Abluft den Räumen wieder zur Verfügung gestellt werden.

Um die Feuchte der Zuluft zu erhöhen, wurde zusätzlich ein Dampfzuluftbefeuchter eingebaut. Durch diese Umbaumaßnahmen konnten leider die geforderten Raumtemperaturen in der Heizperiode im Erdgeschoss der Kindertagesstätte von min. 20°C nicht erreicht werden.

Damit im Erdgeschoss des Gebäudes ausreichende Temperaturen erreicht werden können, muss deshalb eine zusätzliche Wärmepumpe eingebaut werden. Die geschätzten Kosten belaufen sich auf ca. 62.112,67 € (Brutto).

Die Leistungsbeschreibung (LV) wurde am 11.02.2025 zur Vorprüfung der Vergabestelle zur Verfügung gestellt. Die Ausführung der Bauleistungen ist in den Sommerferien (07.-25.07.2025) geplant.

Das Gerät hat eine Lieferzeit von ca. 4-8 Wochen. Sobald die Mittel zur Verfügung stehen und die Zustimmung des städt. Gremien vorliegt, wird die Leistung ausgeschrieben.

Die benötigten Mittel sind im HPL 2025 nicht enthalten.

Die Verwaltung beantragt deshalb die Zustimmung zur Leistung einer außerplanmäßigen Ausgabe bei dem Produkt 3652 (Kindertagesstätten, Kindergärten) für das Objekt Kita Haydnstraße in Höhe von 62.112,67 € (Brutto).

Diese Ausgabe wird über das Projekt 1091 / Produkt 3141 Siemensstraße 41 Gebäude 3+4 / Soziale Einrichtungen finanziert.

STADTVERWALTUNG FRANKENTHAL (PFALZ)

Dr. Nicolas Meyer
Oberbürgermeister