



Aktenzeichen: 25/Ko/Ag/Me

Datum:23.07.2025

Hinweis:

Beratungsfolge: Ausschuss für Finanzen, Personal und Sicherheit

Erneuerung Wärmeerzeuger Karolinengymnasium

Die Verwaltung bittet zu beschließen wie folgt:

Der Firma

**Apleona Wolfferts GmbH
68167 Mannheim**

wird der Auftrag für die Ausführung der Bauleistung Erneuerung des Wärmeerzeugers im Karolinengymnasium in Frankenthal (Pfalz), auf Grundlage des Angebotes vom 08.07.2025 zum Angebotspreis von

182.564,77 € einschließlich Mehrwertsteuer

erteilt.

Beratungsergebnis:

Gremium	Sitzung am	Top	Öffentlich:	<input type="checkbox"/>	Einstimmig:	<input type="checkbox"/>	Ja-Stimmen:	
			Nichtöffentlich:	<input type="checkbox"/>	Mit	<input type="checkbox"/>	Nein-Stimmen:	
					Stimmenmehrheit:	<input type="checkbox"/>	Enthaltungen:	
Laut Beschlussvorschlag:	Protokollanmerkungen und Änderungen		Kenntnisnahme:	Stellungnahme der Verwaltung ist beigefügt:		Unterschrift:		
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> siehe Rückseite:		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		

Begründung:

In dem Objekt Karolinengymnasium ist der große Gaskessel mit 810 kW aufgrund von Rissen und Undichtigkeit, irreparabel, und somit außer Betrieb genommen. Dieser muss dringend ausgetauscht werden. Eine Reparatur des defekten Kessels ist nicht mehr möglich, da der Kessel relativ alt ist und keine Ersatzteile mehr existieren.

Im Bestand sind zwei Wärmeerzeuger (Gaskessel) verbaut:
Kessel 1 mit ca. 810 kW Leistung (Baujahr 1992)
Kessel 2 mit ca. 520 kW Leistung (Baujahr 2002)

Aufgrund der schmalen Einbringungsöffnung in der Technikzentrale und der Tatsache, dass es keine Einzelteillieferungen mehr gibt, sondern nur noch kompakte Lieferungen, müssen zwei kleine Wärmeerzeuger einschl. Zubehör für Austausch Kessel 1 mit jeweils ca. 460 kW modulierend eingebaut werden.

Die Planung (LV-Erstellung) des Wärmeerzeugers wurde intern erstellt. Die Leistungen wurden gemäß § 3 Nr.1 VOB/A mit der Vergabenummer 6746 öffentlich ausgeschrieben.

Nach dem Veröffentlichungstermin vom 06.06.2025 haben sich 12 Unternehmen auf der Ausschreibungsplattform freigeschaltet. Zum Eröffnungstermin am 11.07.2025 haben 5 Unternehmen ein Angebot abgegeben.

Die geprüfte Bruttoangebotssumme führte zu folgendem Ergebnis:

Unternehmen Apleona Wolfferts GmbH 182.564,77 €.

Die weiteren Angebote lagen zwischen 209.673,91 € und 261.665,72 €.

Die technische Prüfung und Preisprüfung erfolgte durch die Technische Abteilung des Bereichs Gebäude und Grundstücke. Die formelle Prüfung und die Eignungsprüfung führte die Stabsstelle Zentrale Vergabe durch. Nach dem Ergebnis der Prüfung ist der Zuschlag auf das Angebot der Firma Apleona Wolfferts GmbH zu erteilen, da sie das wirtschaftlichste Angebot im Sinne von § 16 d Abs. 1 Nr. 4 VOB/A abgegeben haben.

Die Arbeiten sollen voraussichtlich im September 2025 beginnen und sind voraussichtlich im Oktober abgeschlossen.

Korrigierte Kostenberechnung (brutto) 218.996,46 €.

STADTVERWALTUNG FRANKENTHAL (PFALZ)
In Vertretung

Bernd Knöppel
Bürgermeister

Finanzielle Auswirkungen:

- Kostenneutral
- zusätzliche Einnahmen in Höhe von voraussichtlich €
- zusätzliche Kosten in Höhe von voraussichtlich €
 - Haushaltsmittel stehen bei Produkt 2172 Deckungskreis 9 zur Verfügung
 - Haushaltsmittel stehen im Deckungskreis zur Verfügung
 - Haushaltsmittel müssen über- / außerplanmäßig bereitgestellt werden
 - Haushaltsmittel stehen durch eine VE aus Vorjahren zur Verfügung

Klimafolgenabschätzung:

Die Auswirkungen auf das Klima sind voraussichtlich

- neutral
- positiv
- negativ

Handlungsalternativen: