

BEKANNTMACHUNG

Am Donnerstag, den 04.09.2025, 17:00 Uhr, findet im Sitzungssaal im JM-Center, 67227 Frankenthal (Pfalz), eine Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung, Klima und Mobilität statt. Den Inhalt der Bekanntmachung finden Sie auch unter "www.frankenthal.de/Amtsblatt".

Frankenthal (Pfalz), 28.08.2025
STADTVERWALTUNG FRANKENTHAL (PFALZ)

Dr. Nicolas Meyer
Oberbürgermeister

Tagesordnung

Öffentliche Sitzung

1. Bericht des Oberbürgermeisters

Vorlagen der Verwaltung

2. Neues Spendenverfahren für Bäume in Frankenthal ab 2025/26
3. Bebauungsplan „Sondergebiet Lebensmittelmarkt mit Kita Daniel-Bechtel-Straße“, Städtebaulicher Vertrag
4. 22. Änderung des Flächennutzungsplans 1998 im Parallelverfahren zum Bebauungsplanverfahren „Sondergebiet Lebensmittelmarkt mit Kita Daniel-Bechtel-Straße“, Feststellungsbeschluss
5. Bebauungsplan „Sondergebiet Lebensmittelmarkt mit Kita Daniel-Bechtel-Straße“, Satzungsbeschluss gem. § 10 BauGB
6. Einleitungsbeschluss zur Vergabe von Tiefbauarbeiten im östlichen Nachtweideweg, Einbau eines Betonpflasters als sichtbares Verbindungselement der Parkteile mit Mitteln aus dem Kommunalen Investitionsprogramm Klimaschutz und Innovation (KIPKI)
7. Anfrage zur Aufhebung des Bebauungsplans „Ostparksiedlung, Änderung III“

Mitteilungen und Berichte der Verwaltung

8. Bebauungsplan „Solarpark im kleinen Nonnental, 1. Änderung“ der Ortsgemeinde Großniedesheim
hier: frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 1 BauGB
9. Bauvoranfrage bezüglich der planungsrechtlichen Zulässigkeit zur Aufstockung

von zwei Bestandswohngebäuden um jeweils ein Geschoss, Hannong und Lambsheimer Straße, Flurstück-Nr.: 2181/5

10. Bauvoranfrage bzgl. der planungsrechtlichen Zulässigkeit zum Neubau eines Doppelhauses; Eichendorffstraße; Flst.nr. 1210-1
11. Bauantrag zur Errichtung eines Doppelhauses und eines 4 Familienhauses, Flo-mersheim, Freinsheimer Straße, Flurstück Nr. 171
12. Bauantrag zur Legalisierung Umbau und Erweiterung eines Wohngebäudes, Er-weiterung und Nutzungsänderung Kellergeschoss, Beindersheimer Straße, Flur-stück Nr. 2793/2
13. Bauantrag zur Errichtung einer Interimskantine befristet auf ca. 1,5 Jahre, Johann-Klein-Straße, Flurstücke Nr. 2601/15, 2626/26
14. Bauantrag zur Errichtung eines automatisierten Fahrradparkhauses mit Paternos-terssystem, Eisenbahnstraße, Flurstück Nr. 2551/43
15. Bauantrag zur Errichtung eines Anbaus und Umbau eines Mehrfamilienhauses, Finkenweg, Flurstück Nr. 3862
16. Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplans zur Überschreitung der Baugrenzen bzgl. der Errichtung eines Wohnhauses mit Pooldeck, Rusdorfstraße, FlurstückNr. 2487/73
17. Bauantrag zum Neubau eines Einfamilienhauses; Starenweg; Flurstücksnr. 3930
18. Bauantrag zum Umbau und Erweiterung eines Einfamilienhauses; Eichendorff-straße; Flurstücksnr. 4099
19. Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplans "Ziegelhofweg, Neufas-sung"; Bensheimer Ring; Flurstücksnr.: 5218
20. Bauantrag zur Erweiterung des Wohnraums durch Anbau im Erdgeschoss; Peter-Rosegger-Straße; Flurstücksnr. 4180/1
21. Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplans "Nutzungsregelung In-nenstadt"; Westliche Ringstraße; Flurstücksnr.: 44/5
22. Bauantrag zum Neubau einer Kühlanlage; Frankenstraße; Flurstücksnr. 2089/3

Anträge der Fraktionen

23. Jakobsplatz – Kurzfristige Maßnahmen zur Attraktivierung
hier: Prüfantrag der FWG-Stadtratsfraktion
24. Antrag Sanierung Fahrradwege
hier: Antrag der CDU-Stadtratsfraktion

Anfragen der Fraktionen

- 25. Renolit-Gelände - ein Filetstück für die Stadt
hier: Anfrage der CDU-Stadtratsfraktion
- 26. Anfrage zur Parkplatzsituation in Frankenthal
hier: Anfrage der CDU-Stadtratsfraktion
- 27. Abgebaute Minikreisel in der Benderstraße: Planungskosten
hier: Anfrage der SPD-Stadtratsfraktion
- 28. Kreisel in der Industriestraße
hier: Anfrage der Die Grünen / offene Liste - Stadtratsfraktion
- 29. Kreisel in der Benderstraße
hier: Anfrage der Die Grünen / offene Liste - Stadtratsfraktion

Nichtöffentliche Sitzung

Vertragsangelegenheiten

Öffentliche Sitzung

Bekanntgabe der Entscheidungen aus der nichtöffentlichen Sitzung