

BEKANNTMACHUNG

Am Donnerstag, den 02.10.2025, 17:00 Uhr, findet im Sitzungssaal im JM-Center, 67227 Frankenthal (Pfalz), eine Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung, Klima und Mobilität statt. Den Inhalt der Bekanntmachung finden Sie auch unter "www.frankenthal.de/Amtsblatt".

Frankenthal (Pfalz), 18.09.2025
STADTVERWALTUNG FRANKENTHAL (PFALZ)

Dr. Nicolas Meyer
Oberbürgermeister

Tagesordnung

Öffentliche Sitzung

1. Bericht des Oberbürgermeisters

Mitteilungen und Berichte der Verwaltung
2. Pflanzkonzept für neue Bäume in Frankenthal

Vorlagen der Verwaltung
3. Bebauungsplan Eppstein, Industriegebiet Am Römig, 4. Abschnitt Beschluss über die Abwägung aus den frühzeitigen Beteiligungen, Entwurfs- und Offenlagebeschluss

Mitteilungen und Berichte der Verwaltung
4. Sachstandsbericht ein Jahr nach Einführung des Mängelmelders
hier: mündlicher Bericht
5. Bebauungsplan „Im Reff - Änderung 3“ der Ortsgemeinde Maxdorf
hier: Beteiligung der Behörden gemäß § 4 Abs. 2 BauGB und der Nachbargemeinden gemäß § 2 BauGB
6. Überprüfung der erforderlichen Lärmschutzmaßnahme im Baugebiet "Nördlich der Lamsheimer Straße"
7. Bauvoranfrage bzgl. der planungsrechtlichen Zulässigkeit zur Errichtung eines Bungalows; Oggersheimer Straße; Flst.nr. 97/2
8. Bauvoranfrage bzgl. der planungsrechtlichen Zulässigkeit zum Neubau eines Wohn- und Geschäftshauses; An der Kappesgewann; Flst.nr. 465/3
9. Bauvoranfrage bzgl. der planungsrechtlichen Zulässigkeit einer Befreiung des Be-

bauungsplans hinsichtlich der Errichtung eines Gemeindesaals der Christuskirche;
Am Nussbaum; Flst.nr. 885/7

10. Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplans bezüglich des Neubaus von 6 Mehrfamilienhäuser mit 153 Wohneinheiten und Tiefgarage; Frankenstraße, Am Strandbad, Flurstück-Nr.: 1522/13
11. Bauantrag zur Errichtung von zwei Maschinen- und Einstellhallen; Mörsch, Petersau, Flurstück-Nr.: 2165/2, 2164/4, 2166/2
12. Bauantrag zum Neubau eines Bürogebäudes; Westring, Flurstück-Nr.: 3504
13. Bauantrag zur Erdgeschoss Erweiterung und Obergeschoss Aufstockung; Mörsch, Deichstraße, Flurstück-Nr. 192/3
14. Bauantrag zum Neubau eines Mehrfamilienwohnhauses mit 3 Wohneinheiten; Eppstein, Johann-Strauß-Straße, Flurstück-Nr. 269/2
15. Bauantrag zur Umnutzung eines Supermarktes in Apartment-Einheiten; Dürkheimer Straße; Flurstücksnr.: 271

Anträge der Fraktionen

16. Pilotprojekt „Hitzereflektierende Farbe“ – Maßnahme zum Hitzeschutz an Schulen
hier: Prüfantrag der FWG-Stadtratsfraktion
17. Prüfantrag zur Installation von Pfandringen im Stadtgebiet von Frankenthal
hier: Prüfantrag der AFD - Stadtratsfraktion

Nichtöffentliche Sitzung

Grundstücksangelegenheiten

Öffentliche Sitzung

Bekanntgabe der Entscheidungen aus der nichtöffentlichen Sitzung